

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

辻堂駅 バス7分 徒歩8分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料インターネット（J：COM320M）が付き。☆湘南ライフタウンショッピングセンターまで徒歩11分（830m）☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です。／都市ガス仕様の物件です・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 和室 モダン畳
- 無料 駐車場無料

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／モダン畳／インターネット無料（WiFi対応）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名 とのやまハイツ C 202号室

アクセス J R 東海道本線 辻堂駅 バス7分、舟地蔵 バス停 徒歩8分  
J R 東海道本線 藤沢駅 バス14分、舟地蔵 バス停 徒歩8分

所在地 神奈川県藤沢市大庭 5 1 2 1 - 5

ランドマーク -

間取り 2DK／洋室6.4 和室6.6 DK6.4 (帖)

専有面積 / 向き 46.0㎡ / 西

築年月 / 構造 1995年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として60,940円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

日之出不動産株式会社 辻堂店

TEL:0466-34-5211  
FAX: 0466-36-3123

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目 4 - 3 0 田代ビル 1 階  
免許番号：神奈川県免許(13)第9009号  
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介