



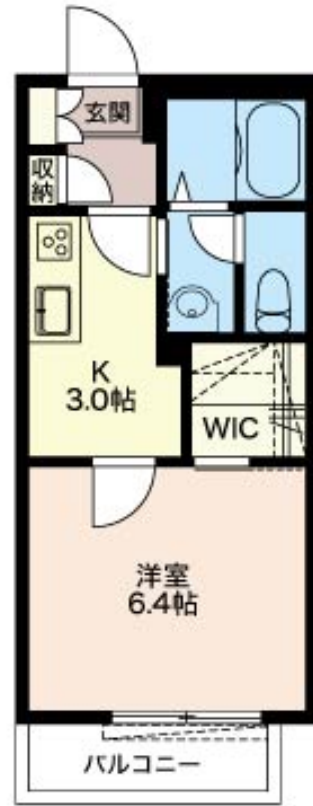
1K
アパート

家賃 61,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインタ・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------|----------------------|-------|--------------------|
| 宅配BOX | インターネット
無料(WiFi付) | 防犯カメラ | TVモニター付き
インターホン |
| WIC・納戸 | 浴室乾燥機 | エアコン | IHクッキング
ヒーター |
| 室内物干 | コンロ | 給湯設備 | |

駐車場有り／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／IHクッキングヒーター／2口コンロ／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名 ベルハート湘南 103号室

アクセス 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩10分

所在地 神奈川県藤沢市湘南台1丁目32-13

ランドマーク -

間取り 1K／洋室6.4 K3.3（帖）

専有面積 / 向き 26.25㎡／南

築年月 / 構造 2009年11月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 有り／月 8,800円 ～ 8,800円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／大型収納ウォークインクローゼット有りの物件です。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120495800103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社エスエイハウジング
TEL:0466-28-1777
FAX: 0466-28-2622

神奈川県藤沢市大鋸2丁目1-16
免許番号：神奈川県免許(8)第19676号
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介