

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

辻堂駅 徒歩13分

1LDK
アパート

家賃

115,000 円

共益費等

6,000 円

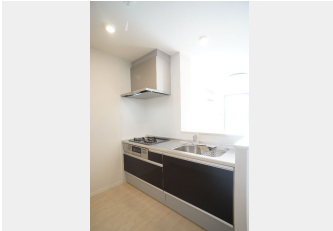
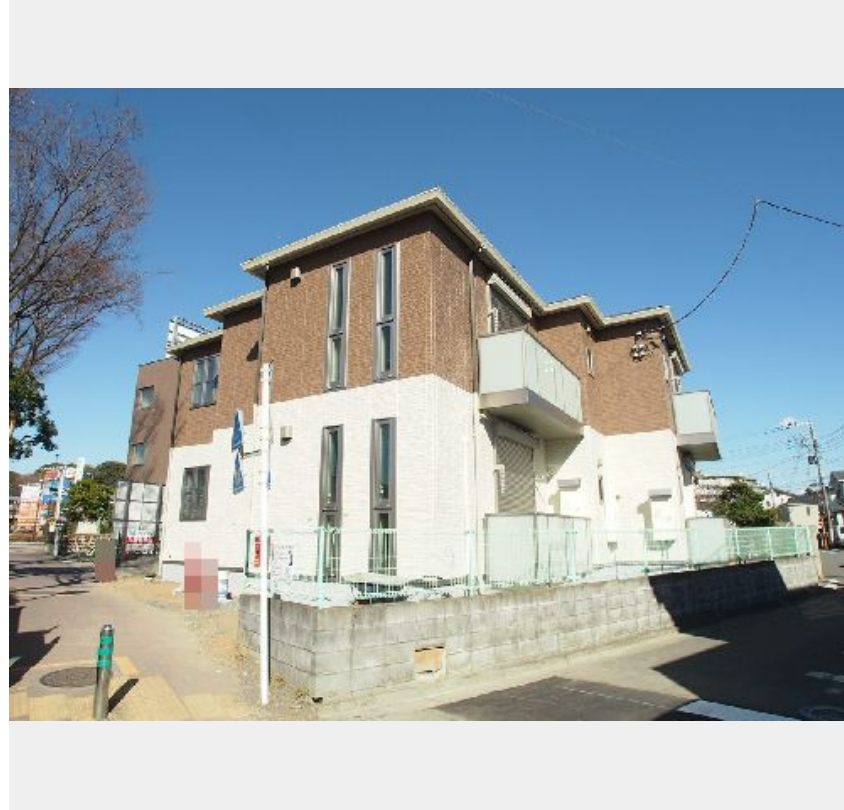
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	犬/猫相談可	インターネット無料(WiFi付)	オートロック
TVモニター付きインターホン	WIC・納戸	浴室乾燥機	エアコン
対面キッチン	室内物干	住宅性能評価	コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	バードパレス湘南 201号室	間取り	1LDK／洋室7.3 LDK11.4 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 辻堂駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	42.75㎡／南東
所在地	神奈川県藤沢市羽鳥 1丁目6-6-1	築年月 / 構造	2017年3月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）鍵交換費用14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120392800201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

日之出不動産株式会社 辻堂店

TEL:0466-34-5211

FAX: 0466-36-3123

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目4-30 田代ビル 1階

免許番号：神奈川県免許(13)第9009号

所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態
仲介