

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

藤沢駅 バス10分 みどりの園前 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



3LDK
マンション

家賃 139,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／エントランスに「・・・」

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|------------|-------------|----------------|--------|
| 高遮音床システム | シャーメゾンガーデンズ | 犬/猫相談可 | オートロック |
| 防犯カメラ | 防犯ガラス | TVモニター付きインターホン | WIC・納戸 |
| しゃ熱断熱複層ガラス | 駐車場無料 | 浴室乾燥機 | エアコン |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／CATV（都市型）／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／角部屋／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコ

物件名 La Luce 湘南 307号室

アクセス J R 東海道本線 藤沢駅 バス10分、みどりの園前 バス停 徒歩3分

所在地 神奈川県藤沢市宮前 4 2 1 - 1

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室6.3 洋室5.5 洋室5.1 LDK12.9 (帖)

専有面積 / 向き 62.5㎡／東

築年月 / 構造 2017年2月中旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）鍵交換費用19,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※お掃除付き機能エアコン設置（クリーニング費用別途かかります）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120391500307
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 大船店

TEL:0467-48-3232

FAX: 0467-48-3359

神奈川県鎌倉市大船1丁目11-22アイビル3F

免許番号：国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態
仲介