

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

辻堂駅 徒歩12分

2LDK  
アパート

家賃

128,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

「犬」との暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できる・・・

この物件についている こだわり設備

- |        |                      |            |                    |
|--------|----------------------|------------|--------------------|
| 犬相談可   | インターネット<br>無料(WiFi付) | 防犯ガラス      | TVモニター付き<br>インターホン |
| 専用庭    | オール電化                | P<br>無料    | 浴室乾燥機              |
| 追い焚き給湯 | エアコン                 | 対面<br>キッチン | IHクッキング<br>ヒーター    |

駐車場有り／BS／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／ペット相談可（室内小型犬）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（追焚機能付）／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／IHクッキングヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（2台設置）／専用庭

物件名 プレジール湘南 101号室

アクセス J R 東海道本線 辻堂駅 徒歩12分

所在地 神奈川県藤沢市辻堂元町3丁目7-12

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室5.4 LDK11.4（帖）

専有面積／向き 54.5㎡／南

築年月／構造 2014年6月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居／契約期間 2026年8月中旬／2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,320円（税込）鍵交換費用14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120384800101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

日之出不動産株式会社 辻堂店

TEL:0466-34-5211

FAX: 0466-36-3123

神奈川県藤沢市辻堂2丁目4-30田代ビル1階

免許番号：神奈川県免許(13)第9009号

所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態  
仲介