

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

大船駅 徒歩22分

2LDK
マンション

家賃

177,000 円

共益費等

10,000 円

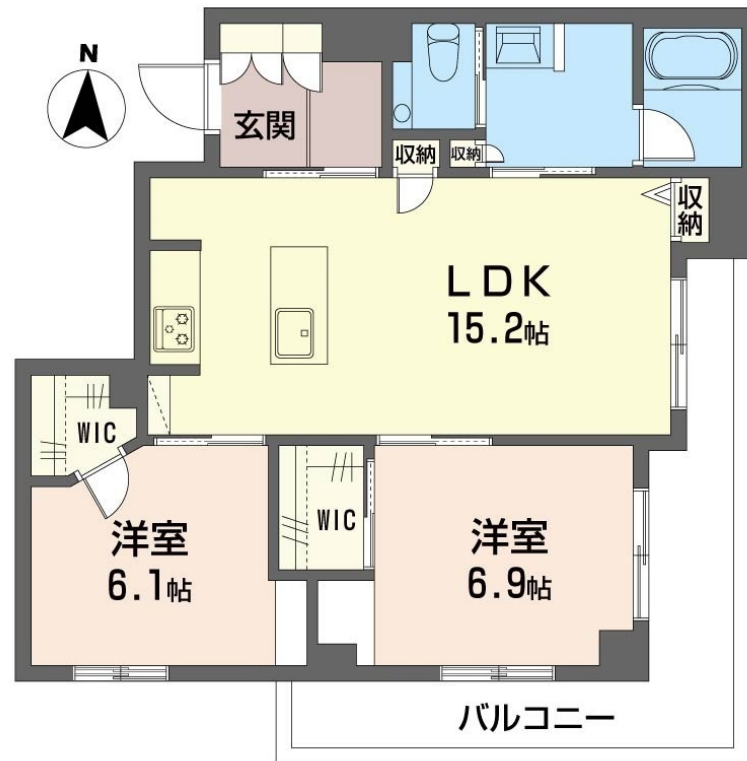
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／雨や雪が吹き込ま・・・

この物件についている **こだわり設備**

- | | | | |
|-----------|----------|----------|---------|
| 太陽光発電 | 断熱等性能等級6 | 高遮音床システム | 犬/猫相談可 |
| 屋内共用廊下タイプ | エレベーター | 宅配BOX | スマートロック |
| オートロック | 防犯カメラ | 防犯ガラス | 電動シャッター |

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ペット相談可（犬・猫可）／オートロック／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／ワークスペース／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／防犯ガラス（合せガラス）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／洗面所独立／室内物干し／対面キッチン

物件名	プロードエルモ鳳華 201号室	間取り	2LDK／洋室6.9 洋室6.1 LDK15.2 (帖)
アクセス	J R東海道本線 大船駅 徒歩22分 J R東海道本線 大船駅 バス4分、植木谷戸 バス停 徒歩2	専有面積 / 向き	68.75㎡／南
所在地	神奈川県鎌倉市植木 8 1 番 1 の一部	築年月 / 構造	2027年3月上旬／重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2027年3月上旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.123907300201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 大船店

TEL:0467-48-3232

FAX: 0467-48-3359

神奈川県鎌倉市大船1丁目11-22アイビル3F

免許番号：国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態
仲介