

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R横須賀線

鎌倉駅 徒歩7分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **245,000 円**

共益費等 **11,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **2 ヶ月**



外観イメージベースです。実際の完成現場とは配置、配色、仕様等異なる場合がございます。



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級7」を取得/上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/ペットとの暮らしご相談可能です/「猫」との暮らしご相...

この物件についている **こだわり設備**

- 断熱等性能等級7
- 高遮音床システム
- ペット相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- ワークスペース
- WIC・納戸

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/ホテルライク/都市ガス/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/アクセントクロス/ピックアップチャールール/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/IOT対応/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1618/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/洗面所独

省エネ性能ラベル  
断熱性能等級7  
高遮音床システム

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	ブラウニー 303号室	間取り	2LDK/洋室6.1 洋室5.7 LDK14.3 (帖)
アクセス	J R横須賀線 鎌倉駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	69.17㎡ / 南
所在地	神奈川県鎌倉市大町1丁目1050	築年月 / 構造	2026年10月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年12月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 93,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.123819800303

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社タウンハウジング神奈川 大船店  
TEL:0467-47-9130  
FAX: 0467-47-9131  
神奈川県鎌倉市大船1丁目11-23上木ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣(1)第9928号

取引形態  
仲介