

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

大船駅 徒歩8分

モバイルで見る



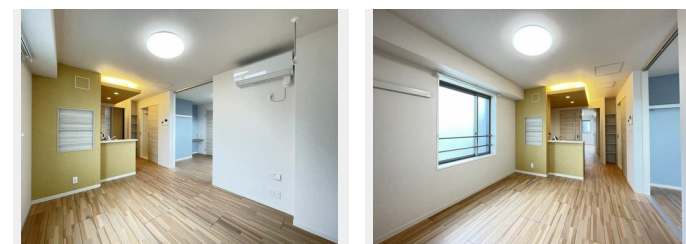
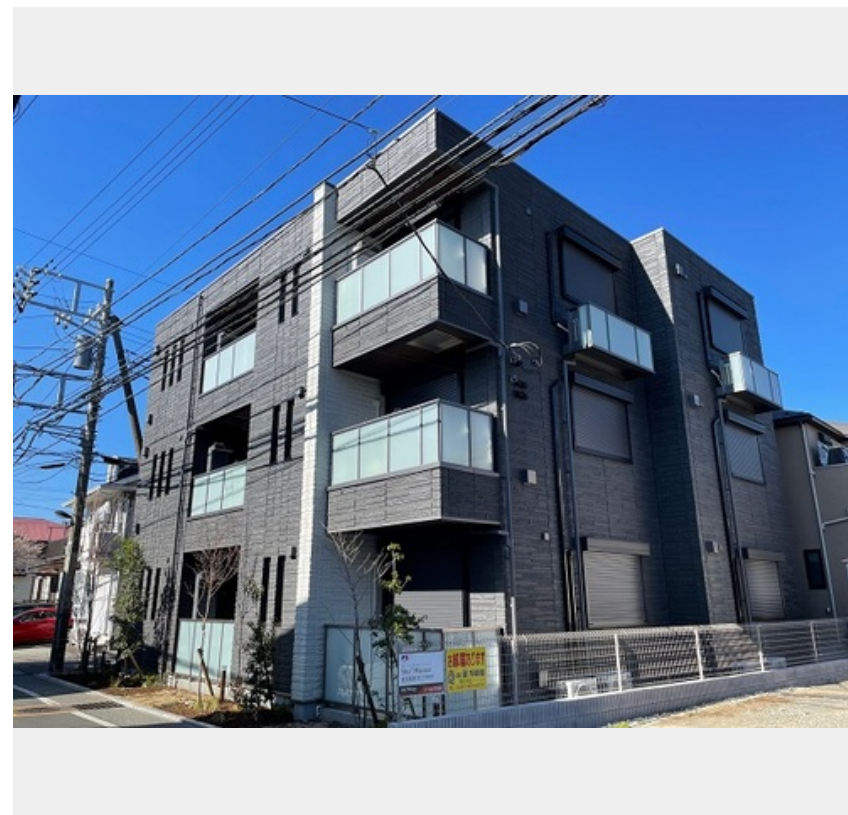
2LDK マンション

家賃 177,000 円

共益費等 9,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



ZEH(ゼッチ)とは?
ネットゼロエネルギーハウスの概念で住宅の高断熱化と省エネ設備の採用による削減した省エネと太陽光発電による省エネで、年間の一次エネルギー収支を正味でゼロとすることを目指した住宅です。ZEHには集合住宅を対象としたZEH+M(ゼッチ+マンション)もあり、家庭における脱炭素化の柱として国もその普及を促しています。

ネットゼロエネルギーハウス
省エネ設備の採用による削減した省エネと太陽光発電による省エネで、年間の一次エネルギー収支を正味でゼロとすることを目指した住宅です。

ZEH+M
ZEH+M
ZEH+M
ZEH+M

一次エネルギー収支ゼロの概念図



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★ZEH賃貸住宅/断熱性が高く、太陽光発電・余剰電力の売電が可能。J R 東海道本線「大船」駅まで徒歩8分です。/エレベータ付シャーメゾン。/Wi-Fiで、快適ライフ。/高い耐震性を備...

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- ワークスペース
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可
- 対面キッチン

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/4K・8K対応/BS/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/スマートロック/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー

物件名	エクラージュ大船 301号室	間取り	2LDK/洋室6.8 洋室5.6 LDK11(帖)
アクセス	J R 東海道本線 大船駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	53.12㎡ / 南
所在地	神奈川県鎌倉市岡本2丁目11-19	築年月 / 構造	2024年2月上旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として65,230円(税込)ご負担頂きます。スマートロック設定費用として16,500円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社明不動産 大船仲通店
TEL:0467-42-6007
FAX: 0467-42-6008

神奈川県鎌倉市大船1丁目11-2 藤橋ビル1F
免許番号: 神奈川県免許(9)第17459号
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介