

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R横須賀線

鎌倉駅 徒歩8分

モバイルで見る



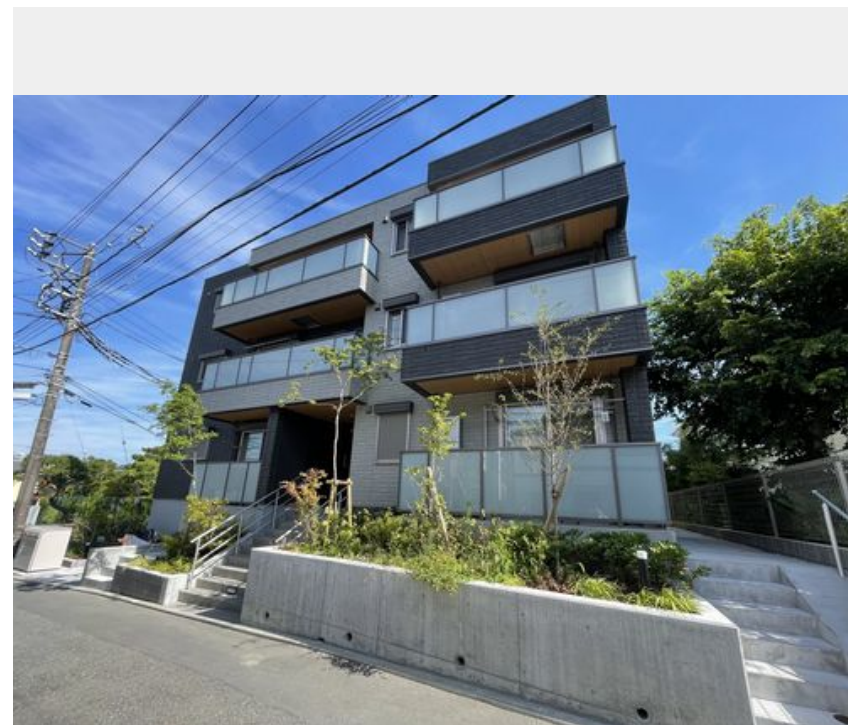
2LDK
マンション

家賃 **173,000 円**

共益費等 8,500 円

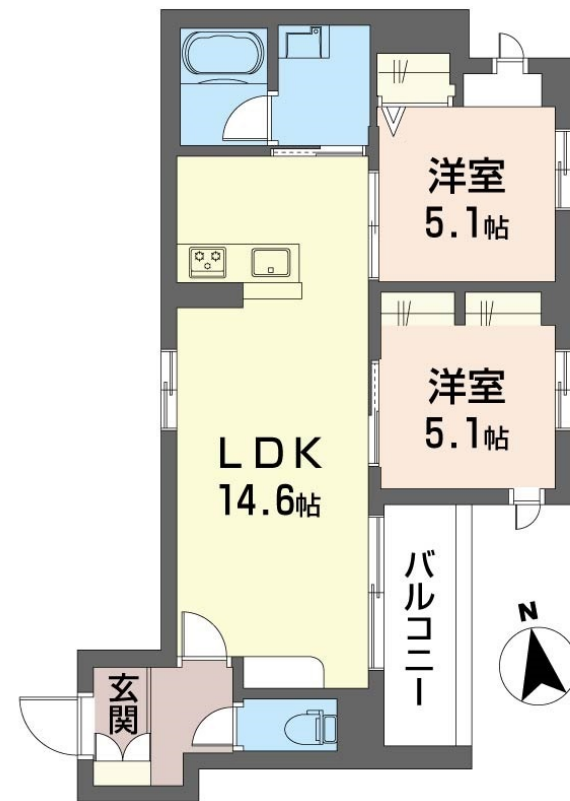
敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



ZEH(ゼッチ)とは?
ネット・ゼロ・エネルギーハウスの概念で住宅の高性能化と省エネ設備の採用による削減した省エネと太陽光発電による省エネで、年間の一次エネルギー収支を正味でゼロとすることを目指した住宅です。ZEHには集合住宅を対象としたZEH-M(ゼッチ・マンション)もあり、家庭における高効率化対策の柱として国もその普及を促しています。

ネット・ゼロ・エネルギーハウス
ZEH(ゼッチ)の概念図



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の3階建て重量鉄骨造シャーメゾン!
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/ペットとの暮らしご相談可能です/「猫」との暮らしご相談可能です/雨や...

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- ペット相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- ワークスペース
- エアコン全室
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/ホテルライク/都市ガス/エレベーター/宅配BOX/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根無し)/オートロック/4K・8K対応/BS/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/角部屋/アクセントクロス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室

| | | | |
|--------|-------------------|-----------|-----------------------------|
| 物件名 | ベネオール鎌倉 102号室 | 間取り | 2LDK/洋室5.1 洋室5.1 LDK14.6(帖) |
| アクセス | J R横須賀線 鎌倉駅 徒歩8分 | 専有面積 / 向き | 53.75㎡ / 東 |
| 所在地 | 神奈川県鎌倉市大町 1丁目4-26 | 築年月 / 構造 | 2024年2月中旬 / 重量鉄骨・1階-3階建 |
| ランドマーク | - | 入居 / 契約期間 | 2026年8月上旬 / 2年 |
| | | 駐車場 | なし |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)78,320円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.123811000102

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社御成不動産
TEL:0467-25-1003
FAX: 0467-22-2683

神奈川県鎌倉市御成町13-22
免許番号: 神奈川県免許(14)第7900号
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介