

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

大船駅 徒歩7分

モバイルで見る



1R  
マンション

家賃 **72,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

□ J R 東海道・横須賀・湘南新宿ライン・京浜東北「大船」駅  
徒歩7分・湘南モノレール大船駅徒歩6分  
/ □ 1 K / 1 R / 1 L D K タイプ・積水ハウス施工の賃貸住宅  
「シャーメゾン」/ 重量鉄骨造の・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- 浴室乾燥機
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- 洗髪洗面台
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 室内物干
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座

高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレイ

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/録画機能有りのカラーテレビドアホン付き/浴室暖房乾燥機付き/サーモスタッド水栓/追い焚き機能付き/洗髪洗面化粧台有り/温水洗浄便座付きトイレ/ウォールフック有り/室内物干し設置済み/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名 サンセイ・マンション VII 106号室

間取り ワンルーム/ワンルーム8(帖)

アクセス J R 東海道本線 大船駅 徒歩7分  
湘南モノレール江の島線 大船駅 徒歩6分

専有面積 / 向き 25.0㎡ / 南東

所在地 神奈川県鎌倉市小袋谷1丁目2-13

築年月 / 構造 2020年2月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社湘南宅建

TEL:0467-46-3800

FAX: 0467-43-1416

神奈川県鎌倉市大船1丁目10-14

免許番号: 神奈川県免許(16)第3301号

所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態  
仲介