ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
大船駅　徒歩11分

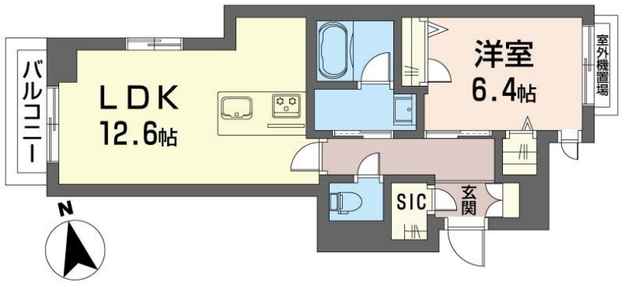
1LDK
マンション

家賃 **168,000 円**　　共益費等 11,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 2 ヶ月

モバイルで見る

外観イメージパースです。実際の完成現場とは配置、配色、仕様等異なる場合がございます。



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級６」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／雨や雪が吹き込ま・・・

この物件についている こだわり設備

- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 太陽光発電
- 食器洗浄機

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／角部屋／アクセントクロス／ピクチャーレール／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／ＩＯＴ対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１４１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／洗面所独立／室内物干し／対面キッ

物件名	プレミアス大船 301号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 大船駅 徒歩11分
所在地	神奈川県鎌倉市岡本２丁目９０１番４の一部
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.4 ＬＤＫ12.6 (帖)
専有面積 / 向き	49.89㎡／西
築年月 / 構造	2026年10月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用６０，９４０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.122020210301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社明不動産　大船仲通店
TEL:0467-42-6007
FAX:　0467-42-6008
神奈川県鎌倉市大船１丁目１１－２藤橋ビル１Ｆ
免許番号：神奈川県免許(9)第17459号
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介