

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

平塚駅 バス20分 徒歩4分

モバイルで見る



1DK  
アパート

家賃 **38,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

1ヶ月 家賃無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

エアコン1台付/TVモニターホンで来客者のチェック♪天井の高さを活かした収納♪スーパーまで550M(徒歩7分)♪ドラッグストアまで380M(徒歩5分)♪コンビニまで徒歩160M(・・・)

### この物件についている こだわり設備



駐車場有り/駐輪場(屋根付き)/インターホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面台/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	フローラ湘南 205号室	間取り	1DK/洋室6.4 DK4.5(帖)
アクセス	J R 東海道本線 平塚駅 バス20分、下万田 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	27.0㎡ / 西
所在地	神奈川県平塚市万田 2-2-37	築年月 / 構造	1997年9月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,000円 ~ 6,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円(税込)鍵交換費用17,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ニューライフオリジナル 平塚店

TEL:0463-74-5180  
FAX: 0463-23-7488

神奈川県平塚市紅谷町9-12アロー平塚30番館2階  
免許番号: 神奈川県免許(9)第16032号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介