

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急久里浜線

京急久里浜駅 徒歩14分

モバイルで見る



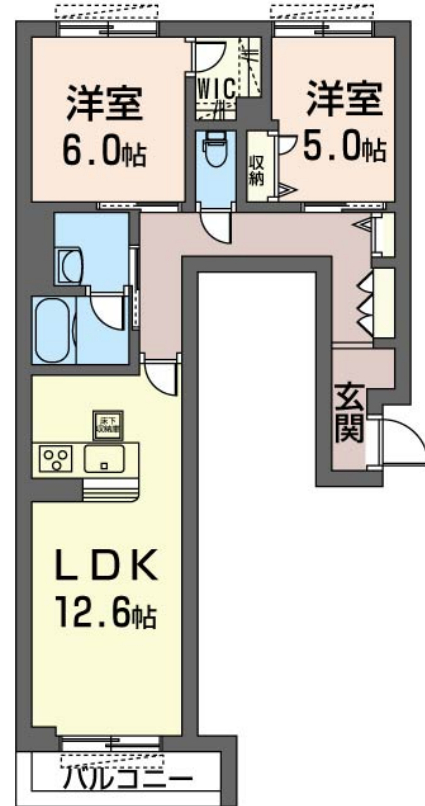
**2LDK**  
マンション

家賃 **115,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸シャーメゾン★ホテルライク仕様★  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／利便性の・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- WIC・納戸
- 屋内共用廊下タイプ
- オートロック
- 浴室乾燥機
- エレベーター
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- エアコン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／オートロック／防犯カメラ／BS／CATV(都市型)／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／雨戸(シャッタータイプ)／モニター付ドアホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／エコジョーズ／給湯器(追焚機能付)／建築物省エネ性能表示制度(BELS)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／ユニットバス1318／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガス

物件名 イーリス 105号室  
アクセス 京急久里浜線 京急久里浜駅 徒歩14分  
JR横須賀線 久里浜駅 徒歩19分  
所在地 神奈川県横須賀市久里浜7丁目11-4  
ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK12.6 洋室6 洋室5(帖)  
専有面積 / 向き 60.25㎡ / 東  
築年月 / 構造 2022年5月上旬 / 重量鉄骨・1階-3階建  
入居 / 契約期間 2026年10月上旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 16,500円 ~ 16,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 88,440円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.123214400105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ライフタウン  
TEL:046-823-5086  
FAX: 046-823-5286

横須賀中央店

神奈川県横須賀市大滝町1丁目26清水ビル1-B  
免許番号: 神奈川県免許(6)第22895号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介