



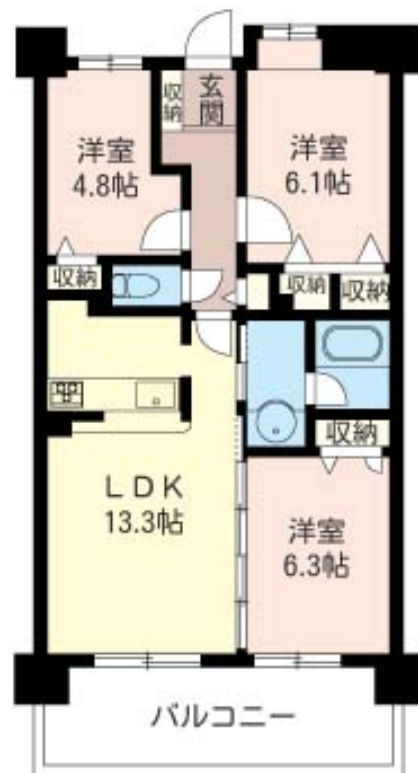
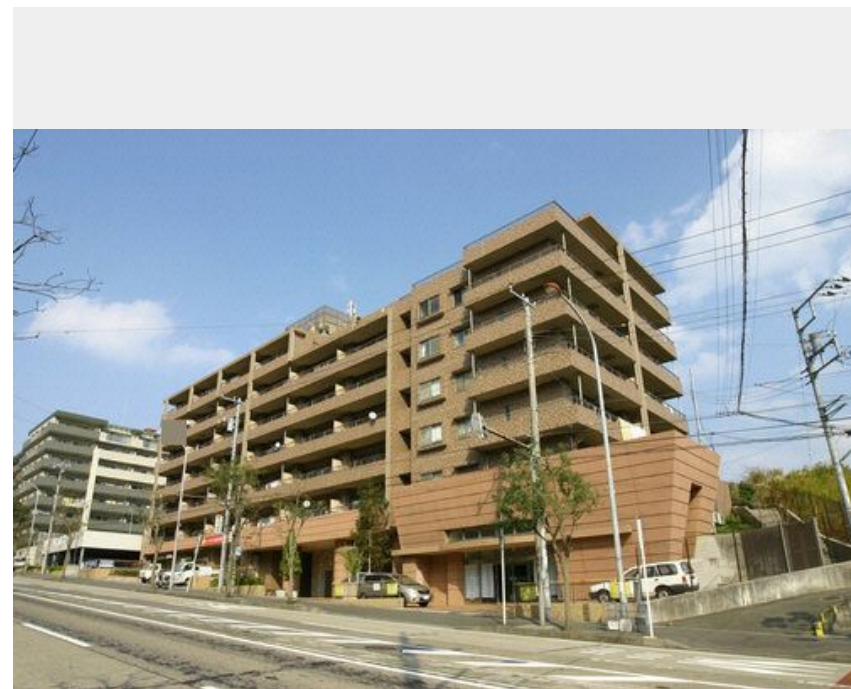
**3LDK**  
マンション

家賃 **105,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
**オススメ**  
ポイント

★RC造エレベーター付きマンション賃貸物件★  
ペットとの暮らしご相談可能です/利便性の高いエレベーター付き/エントランスに「オートロック」を採用/室内のモニターから、訪問者の顔を確認...

この物件についている **こだわり設備**

- ペット相談可
- エレベーター
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備

駐車場有り/エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/都市ガス

物件名	ウエストヴァレー壱番館 410号室	間取り	3LDK/洋室6.3 洋室6.1 洋室4.8 LDK13.3(帖)
アクセス	京急本線 汐入駅 バス12分、池上住宅入口 バス停 徒歩2分 JR横須賀線 衣笠駅 バス6分、池上住宅入口 バス停 徒歩	専有面積 / 向き	67.2㎡/南
所在地	神奈川県横須賀市池上7丁目13-1	築年月 / 構造	2002年3月下旬/鉄筋コンクリート・4階-7階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月下旬/2年
		駐車場	有り/月 11,000円 ~ 11,000円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 93,500円(税込) 鍵交換費用22,000円(税込)が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.120850500410  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ライフタウン**  
TEL:046-823-5086  
FAX: 046-823-5286

**横須賀中央店**  
神奈川県横須賀市大滝町1丁目26清水ビル1-B  
免許番号: 神奈川県免許(6)第22895号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介