



1R  
マンション

家賃

70,000 円

共益費等

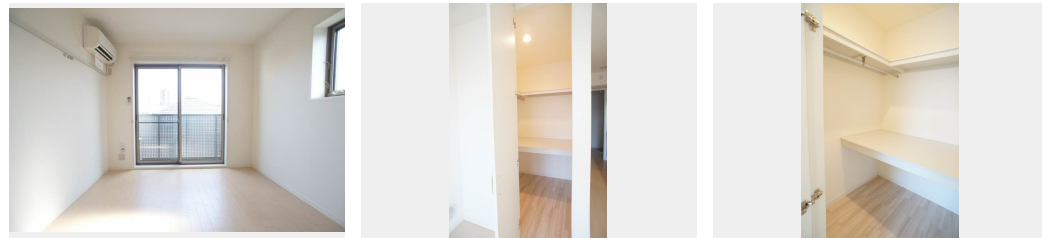
4,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット付き

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



WIC・納戸



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台

ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根無し）／CATV（都市型）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー／都市ガス

|        |                       |           |                       |
|--------|-----------------------|-----------|-----------------------|
| 物件名    | ソレアード 305号室           | 間取り       | ワンルーム／ワンルーム10.4 (帖)   |
| アクセス   | 小田急小田原線 小田急相模原駅 徒歩8分  | 専有面積 / 向き | 26.0㎡／南東              |
| 所在地    | 神奈川県相模原市南区南台 5丁目 21-7 | 築年月 / 構造  | 2009年7月下旬／重量鉄骨・3階-3階建 |
| ランドマーク | -                     | 入居 / 契約期間 | 2026年10月下旬／2年         |
|        |                       | 駐車場       | なし                    |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120938100305

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アイエム 本店  
TEL:042-701-7822  
FAX: 042-701-7899

神奈川県相模原市南区相模大野8丁目2-6第1島ビル2階  
免許番号：神奈川県免許(2)第30243号  
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介