

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 相模線

南橋本駅 徒歩5分

3LDK
マンション

家賃

187,000 円

共益費等

9,000 円

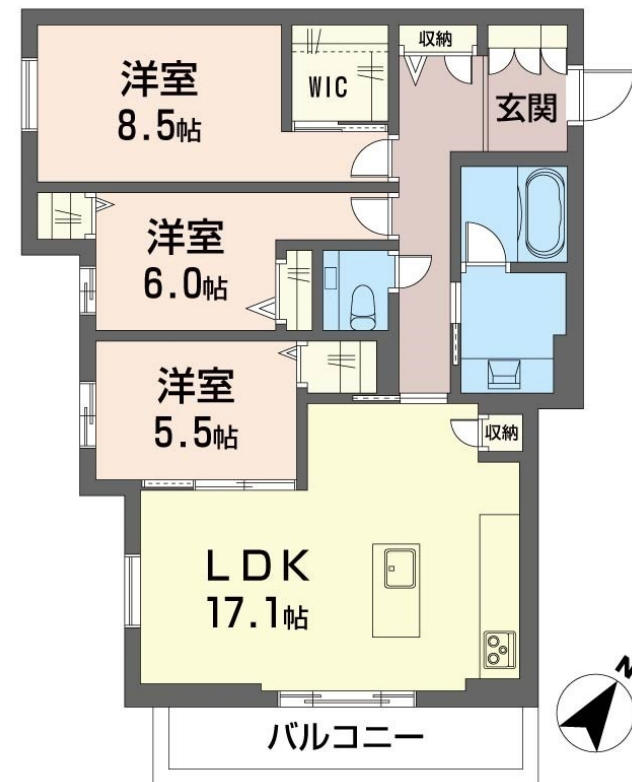
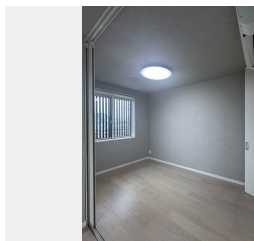
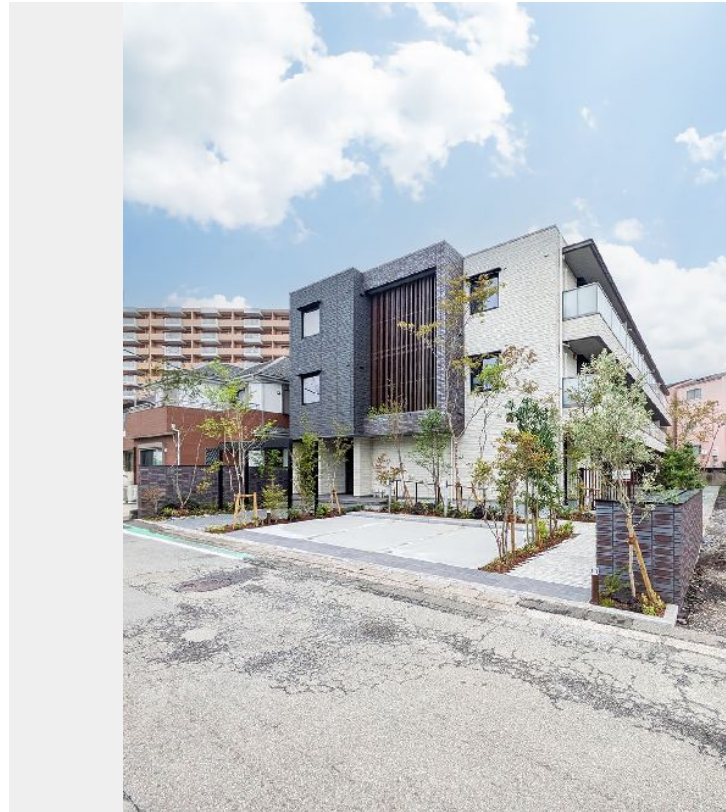
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン

積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を売って余った電気は売ることができるZEH住宅／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震・・・」

この物件についている こだわり設備

シャーメゾン セレクション	ZEH	太陽光発電	耐震 等級3
断熱等性能 等級6	高遮音床 システム	犬/猫相談可	屋内共用廊下 タイプ
エレベーター	IOT対応	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／4K・8K対応／LGBTQフレンドリー／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電

物件名	ル・ヴァンヴェール 306号室
アクセス	J R 相模線 南橋本駅 徒歩5分 京王相模原線 橋本駅 徒歩25分
所在地	神奈川県相模原市中央区南橋本 2丁目 1-15-5
ランドマーク	-

間取り	3LDK／洋室8.5 洋室6 洋室5.5 LDK17.1 (帖)
専有面積 / 向き	88.66㎡／南東
築年月 / 構造	2025年9月中旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年8月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）113,850円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.123429800306

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社橋本ハウジング

TEL:042-772-1940

FAX: 042-772-1942

神奈川県相模原市緑区橋本6丁目2-2 B'Sモール2F

免許番号：神奈川県免許(7)第21009号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介