

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 横浜線

淵野辺駅 徒歩4分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **105,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/ペットとの暮らしご相談可能です/「猫」との暮らしご相談可能です/利便性の高いエレ...

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- オートロック
- 追い焚き給湯
- ペット相談可
- 防犯ガラス
- エアコン
- エレベーター
- TVモニター付きインターホン
- 3口コンロ
- インターネット無料(WiFi付)
- 浴室乾燥機
- IHクッキングヒーター

高遮音床システム「SHAI DD55」/都市ガス/エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/オートロック/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/フローリング/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル

物件名	ベルツリー 301号室	間取り	1LDK/洋室5.5 LDK12(帖)
アクセス	J R 横浜線 淵野辺駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	40.59㎡ / 西
所在地	神奈川県相模原市中央区淵野辺 3丁目16-5	築年月 / 構造	2017年4月下旬 / 重量鉄骨・3階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.123407200301

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社共立不動産  
TEL:042-754-8000  
FAX: 042-752-6811

神奈川県相模原市中央区相生4丁目4-16  
免許番号: 神奈川県免許(15)第5622号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介