

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 横浜線

相模原駅 徒歩7分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **93,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の  
**おすすめポイント**

積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン  
ペットとの暮らしご相談可能です / 「猫」との暮らしご相談可能です / 宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます / インターネットが無料で入居・・・

## この物件についている **こだわり設備**

- ペット相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ

宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / 高齢者対応可 / ペット相談可 (犬・猫可) / 駐輪場 (屋根付き) / オートロック / CATV (都市型) / インターネット無料 / 防音サッシ / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / スライディングスクリーン / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 対面キッチン / ガスコンロ / 3口コンロ / グリル付きコンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ

物件名 B E R E O A O I 301号室

アクセス J R 横浜線 相模原駅 徒歩7分  
J R 横浜線 矢部駅 徒歩15分

所在地 神奈川県相模原市中央区相模原 4丁目5-10

ランドマーク -

間取り 1LDK / 洋室6.1 LDK10.3 (帖)

専有面積 / 向き 40.8㎡ / 南西

築年月 / 構造 2009年1月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) 鍵交換費用24,200円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / ペット飼育可能 (小型犬・猫どちらか1匹のみ) 飼育の場合、敷金プラス1ヶ月 / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.120936300301

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**相模原土地開発株式会社**  
TEL:042-752-2323  
FAX: 042-752-4329

神奈川県相模原市中央区相模原 2丁目1-3  
免許番号: 神奈川県免許(16)第2314号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介