Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

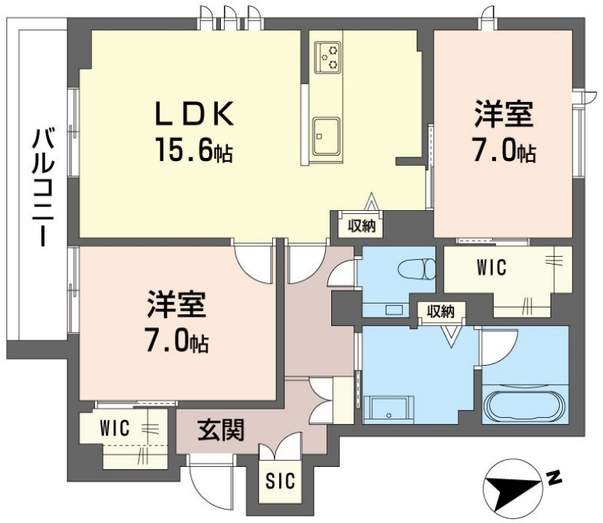
小田急多摩線
五月台駅　徒歩9分

モバイルで見る

2LDK
マンション

家賃 **179,000 円**　共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 食器洗浄機

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／ピクチャーレール／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／スライディングライト／ダウンライト／防犯ガラス（合せガラス）／ＩＯＴ対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／建築物省エネ性能表示制度（ＢＥＬＳ）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１６１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／洗面所独立／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／３口コンロ／乾燥機付食

物件名	グラン・ノワール 202号室
アクセス	小田急多摩線 五月台駅 徒歩9分 小田急小田原線 新百合ヶ丘駅 徒歩17分
所在地	神奈川県川崎市麻生区五力田３丁目５７番５の一部
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室7 洋室7 ＬＤＫ15.6 (帖)
専有面積 / 向き	74.35㎡／南
築年月 / 構造	2027年1月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2027年2月下旬／2年
駐車場	有り／月 11,000円 ～ 11,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　９８，６７０円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120978500202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アーバン企画開発　新百合ヶ丘店
TEL:044-969-2015
FAX:　044-955-5415
神奈川県川崎市麻生区万福寺１丁目１６－４
免許番号：神奈川県免許(9)第16853号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会　ほか

取引形態
仲介