

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

登戸駅 徒歩13分

2LDK  
マンション

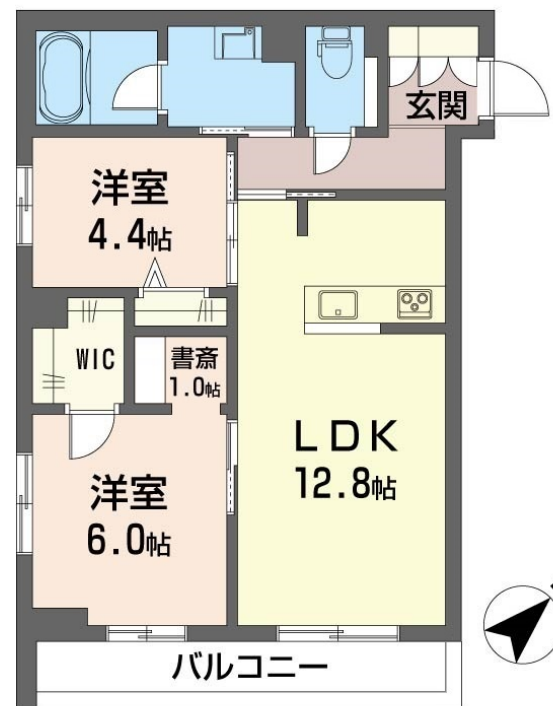
家賃 **180,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』  
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅  
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」  
を採用／雨や雪が吹き込・・・

## この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- ワークスペース

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／高齢者対応可／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／ワークスペース／IOT対応／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユ

物件名 ライブオークK・S 203号室  
アクセス 小田急小田原線 登戸駅 徒歩13分  
小田急小田原線 向ヶ丘遊園駅 徒歩9分  
所在地 神奈川県川崎市多摩区登戸 1 5 2 5 - 3  
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6 洋室4.4 LDK12.8 (帖)  
専有面積 / 向き 57.88㎡ / 南東  
築年月 / 構造 2025年1月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建  
入居 / 契約期間 2026年5月中旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）83,380円（税込）鍵交換費用16,500円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.126789300203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アーバン企画開発 登戸店  
TEL:044-932-6015  
FAX: 044-932-6016

神奈川県川崎市多摩区登戸3414-2 DESIRE 登戸5階  
免許番号：神奈川県免許(9)第16853号  
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会 / （公社）神奈川県宅地建物取引  
業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態  
仲介