

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 南武線

中野島駅 徒歩4分

1LDK  
マンション

家賃

116,000 円

共益費等

7,000 円

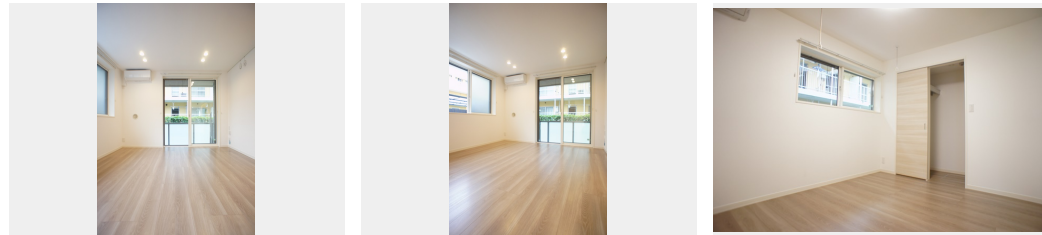
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使・・・

## この物件についている こだわり設備

|          |        |                |                  |
|----------|--------|----------------|------------------|
| 高遮音床システム | エレベーター | 宅配BOX          | インターネット無料(WiFi付) |
| オートロック   | 防犯カメラ  | TVモニター付きインターホン | WIC・納戸           |
| 浴室乾燥機    | 追い焚き給湯 | エアコン           | 対面キッチン           |

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付）

|        |                                        |           |                         |
|--------|----------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | デューボヌール 101号室                          | 間取り       | 1LDK／洋室6.4 LDK14.6 (帖)  |
| アクセス   | J R 南武線 中野島駅 徒歩4分<br>J R 南武線 登戸駅 徒歩25分 | 専有面積 / 向き | 47.12㎡ / 西              |
| 所在地    | 神奈川県川崎市多摩区中野島6丁目22-1                   | 築年月 / 構造  | 2020年8月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建 |
| ランドマーク | -                                      | 入居 / 契約期間 | 2026年11月上旬 / 2年         |
|        |                                        | 駐車場       | なし                      |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,150円（税込）鍵交換費用27,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※各施設までの距離・徒歩分数はシステムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合がございます。学区等は各自自治体へ確認をお願いいたします。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.126764200101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 登戸店  
TEL:044-933-2811  
FAX: 044-932-9996

神奈川県川崎市多摩区登戸3418 関山ビル2階  
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体：（一社）全国住宅産業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介