

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

向ヶ丘遊園駅 徒歩3分

モバイルで見る



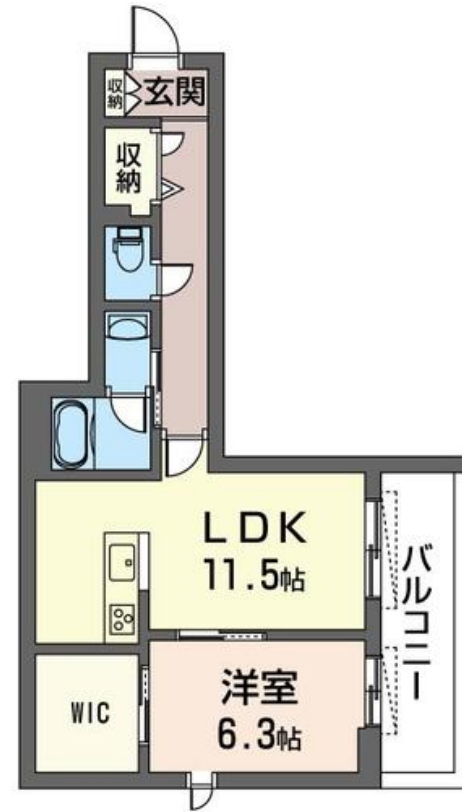
1LDK  
マンション

家賃 **131,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の4階建てマンション。周辺住環境良好！設備充実！ ★エレベーター付。★ドラッグストア（クリエイトエスディ）まで徒歩1分（80m）・東急ストアまで徒歩3分（230m・・・）

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター

高遮音床システム「SHAI DD55」/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場/オートロック/防犯カメラ/BS/角部屋/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/ダウンライト/インターネット無料（Wi-Fi対応）/防犯ガラス（合せガラス）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/エコジョーズ/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/ユニットバス1318/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/ウォークインクローゼット/エ

物件名	Aristio 101号室	間取り	1LDK/LDK11.5 洋室6.3 (帖)
アクセス	小田急小田原線 向ヶ丘遊園駅 徒歩3分 小田急小田原線 登戸駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	49.83㎡ / 南東
所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸 1 8 5 0 - 3	築年月 / 構造	2021年7月下旬 / 鉄骨・1階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として56,760円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社スペース・プラン 向ヶ丘店

TEL:044-933-0011  
FAX: 044-934-1911

神奈川県川崎市多摩区登戸 2 0 5 5  
免許番号：国土交通大臣免許(7)第5261号  
所属団体：(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介