

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R南武線

稲田堤駅 徒歩6分

モバイルで見る



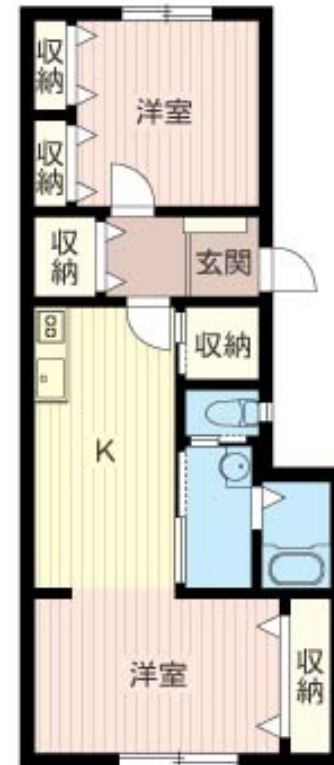
1LDK  
マンション

家賃 99,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 0.5ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

◆全戸南向き◆暖房洗浄便座/バルコニー/フローリング/エアコン1台付き★お住まい頂けだけでポイントが貯まる、おトクな「シャーメゾンライフPOINT」★故障・トラブル時に安心の24時・・・

## この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



エアコン



フローリング付

ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / 防音サッシ / フローリング / モニタ付ドアホン / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗面台 / ガスコンロ / バス・トイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名 アリビオ稲田堤 105号室  
アクセス J R南武線 稲田堤駅 徒歩6分  
京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分  
所在地 神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目2-36  
ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 14.9 洋室6.6 (帖)  
専有面積 / 向き 55.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 1983年10月下旬 / 鉄筋コンクリート・1階-4階建  
入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用103,290円(税込) 鍵交換費用24,200円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 稲田堤店  
TEL:044-946-1511  
FAX: 044-946-1515

神奈川県川崎市多摩区菅2丁目9-1-102  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (一社) 全国住宅産業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介