

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

溝の口駅 徒歩4分

1R
マンション

家賃

92,000 円

共益費等

6,000 円

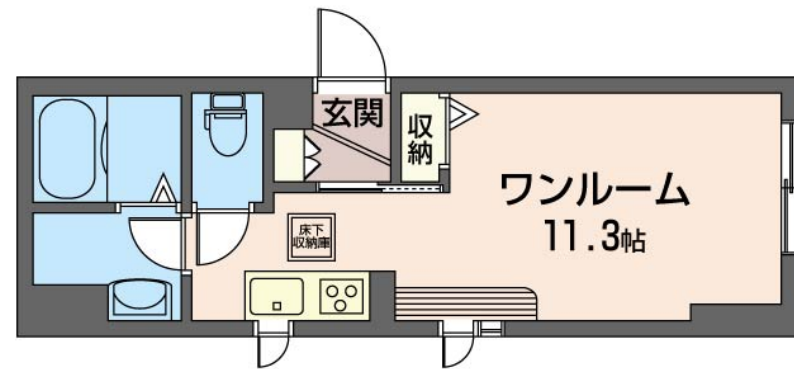
敷金

1 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／利便性の高いエレベーター付き／エントランスに「オートロック」を・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	屋内共用廊下タイプ	エレベーター	オートロック
TVモニター付きインターホン	浴室乾燥機	エアコン	IHクッキングヒーター
室内物干	コンロ	給湯設備	エコジョーズ

高遮音床システム「SHAI DD55」／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／フローリング／モニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／IHクッキングヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）

物件名	ユイ メゾン溝の口 101号室
アクセス	東急田園都市線 溝の口駅 徒歩4分
所在地	神奈川県川崎市高津区溝口2丁目16-21
ランドマーク	-

間取り	ワンルーム／ワンルーム11.3 (帖)
専有面積 / 向き	28.5㎡／南東
築年月 / 構造	2021年4月下旬／重量鉄骨・1階-4階建
入居 / 契約期間	2026年8月上旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用52,800円（税込）鍵交換費用14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.122014920101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社スペース・プラン 溝ノ口店

TEL:044-850-8155

FAX: 044-850-8166

神奈川県川崎市高津区溝口1丁目8-21

免許番号：国土交通大臣免許(7)第5261号

所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態
仲介