Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線
新丸子駅　徒歩13分

1K
アパート

モバイルで見る

家賃 **73,000 円**　　共益費等 6,500 円

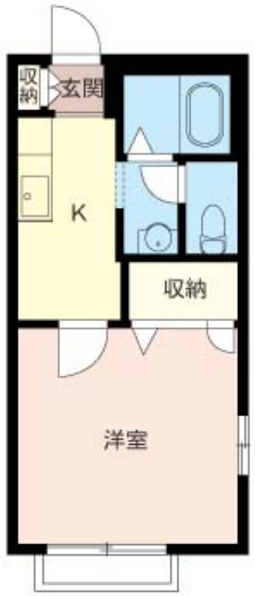
敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備

宅配ＢＯＸ／高齢者対応可／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／バス・トイレ（セパレイト）／下駄箱／エアコン（１台設置）／都市ガス

物件名	Ｂｉｒｄ　Ｗｏｏｄ　小杉 101号室
アクセス	東急東横線 新丸子駅 徒歩13分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩16分
所在地	神奈川県川崎市中原区小杉陣屋町１丁目２７－８
ランドマーク	-
間取り	1K／洋室7 K3.5 (帖)
専有面積 / 向き	24.5㎡／西
築年月 / 構造	2005年6月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　５２，８００円（税込）鍵交換費用２６，４００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※各施設までの距離・徒歩分数はシステムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合がございます。学区等は各自治体へ確認をお願いいたします。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.126807100101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレイション
TEL:044-789-8063
FAX:　044-411-2282
神奈川県川崎市中原区新丸子東２丁目９２５東横小杉ビル２Ｆ
免許番号：神奈川県免許(5)第24017号
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介