ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ南武線
武蔵小杉駅　徒歩7分

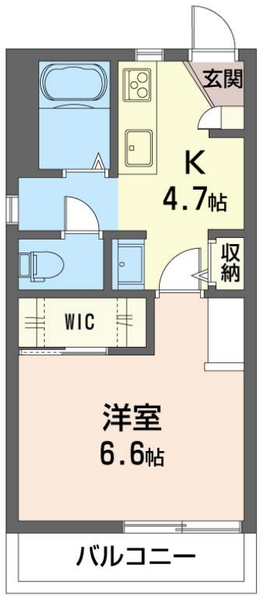
**1DK**
**アパート**

家賃 **86,000 円**　　共益費等 6,500 円

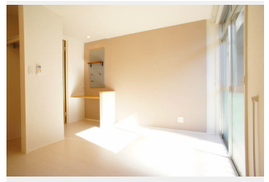
敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

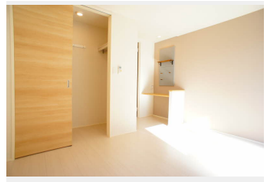
モバイルで見る









Re. Renovation リノベーション
デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- ダウンライト

ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／リノベーション／アクセントクロス／ピクチャーレール／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯器／シャワー／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／２口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／下駄箱／エアコン／バルコニー／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | グリーンハイツ 205号室 |
| アクセス | ＪＲ南武線 武蔵小杉駅 徒歩7分<br>東急東横線 新丸子駅 徒歩6分 |
| 所在地 | 神奈川県川崎市中原区上丸子山王町１丁目８６８ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1DK／洋室6.6 ＤＫ4.7 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 24.5㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 1985年3月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年11月下旬／2年 |
| 駐車場 | なし |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　５２，８００円（税込）鍵交換費用２４，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／リノベーション　２０２３年１０月　【テレワークスペース】【ウォークインクロゼット】設置。エアコン・システムキッチン（２口コンロ）・シャンプードレッサー・録画付きテレビモニターホン・室内物干し付き☆／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.126368900205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社イズムコーポレイション**
TEL:044-789-8063
FAX:　044-411-2282
神奈川県川崎市中原区新丸子東２丁目９２５東横小杉ビル２Ｆ
免許番号：神奈川県免許(5)第24017号
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介