



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

利便性の高いエレベーター付き

この物件についている こだわり設備



エレベーター



追い焚き給湯



エアコン



対面キッチン



3口コンロ



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台

都市ガス／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名 グランドメゾン川崎市電通り 202号室

アクセス 京急本線 八丁畷駅 徒歩10分
J R東海道本線 川崎駅 徒歩17分

所在地 神奈川県川崎市川崎区元木2丁目1-8

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室4.2 和室5.9 LDK14 (帖)

専有面積 / 向き 50.9㎡／東

築年月 / 構造 1989年2月下旬／鉄筋コンクリート・2階-5階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）83,380円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※各施設までの距離・徒歩分数はシステムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合がございます。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120687700202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ニュータウン株式会社 鶴見店

TEL:045-570-0600

FAX: 045-570-0501

神奈川県横浜市鶴見区豊岡町3-25KN鶴見ビル2F

免許番号：国土交通大臣免許(10)第3268号

所属団体：（一社）全国住宅産業協会／（一社）不動産協会／（一社）不動産流通経営協会／（公財）日本賃貸住宅管理協会 ほか

取引形態
仲介