

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

横浜市営地下鉄ブルーライン

センター北駅 徒歩13分

2LDK
マンション

家賃

171,000 円

共益費等

12,000 円

敷金

0 ヶ月

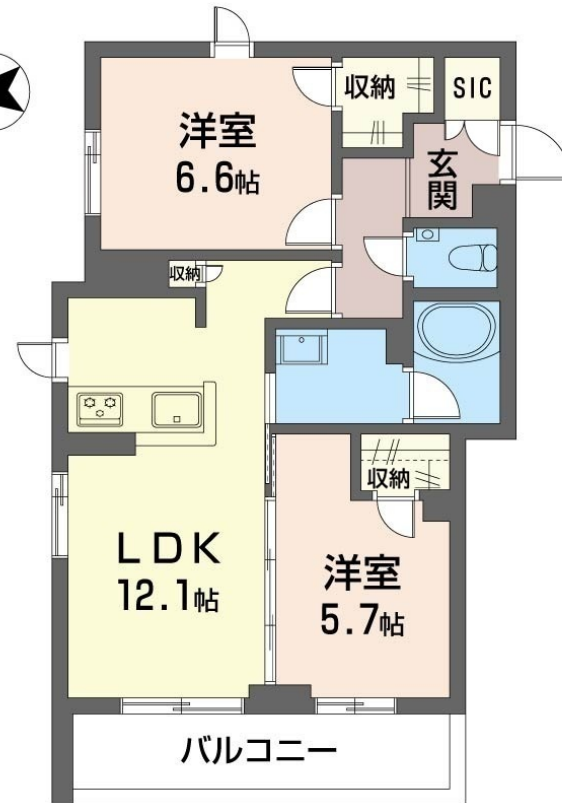
礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



【完成予想図】



この物件の
オススメ
ポイント

外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けていま・・・

この物件についている こだわり設備

太陽光発電	断熱等性能等級6	高遮音床システム	屋内共用廊下タイプ
エレベーター	宅配BOX	IOT対応	インターネット無料(WiFi付)
オートロック	防犯カメラ	防犯ガラス	TVモニター付きインターホン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス

物件名	ホクレアセンター北 203号室	間取り	2LDK／洋室6.6 洋室5.7 LDK12.1（帖）
アクセス	横浜市営地下鉄ブルーライン センター北駅 徒歩13分 横浜市営地下鉄グリーンライン センター北駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	57.44㎡／西
所在地	神奈川県横浜市都筑区牛久保東2丁目9-1	築年月 / 構造	2027年2月上旬／重量鉄骨・2階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2027年2月上旬／2年
		駐車場	有り／月 16,500円 ～ 16,500円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）83,380円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.121081100203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アーバン企画開発 港北ニュータウン店

TEL:045-287-4580

FAX: 045-287-4570

神奈川県横浜市都筑区中川中央1丁目24-16 KAMIYA III F

免許番号：神奈川県免許(9)第16853号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）神奈川県宅地建物取引

業協会／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介