



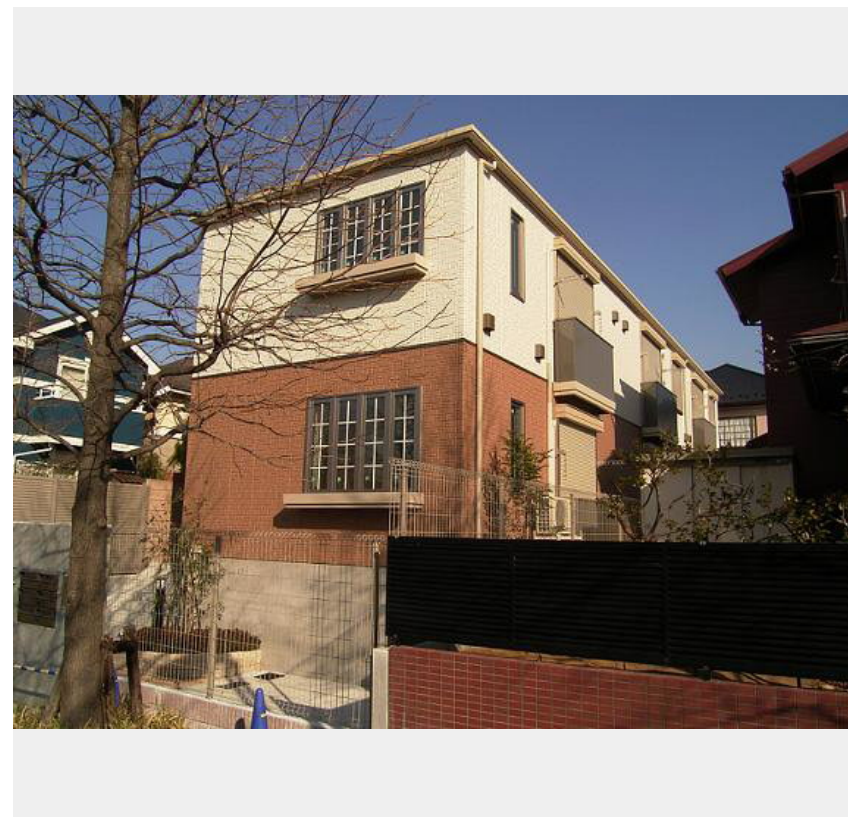
1DK
アパート

家賃 **98,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1.5 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**おすすめ
ポイント**

積水ハウス施工の軽量鉄骨造2階建て賃貸住宅シャーメゾン！
「犬」との暮らしご相談可能です／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホーン・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 犬相談可
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備

CATV（都市型）／駐輪場／オートロック／ペット相談可（室内小型犬）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／給湯器／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／都市ガス

物件名	すずらんパークヒルズ 103号室	間取り	1DK／洋室3.2 DK6.1（帖）
アクセス	横浜市営地下鉄ブルーライン センター北駅 徒歩6分 東急田園都市線 鷺沼駅 バス12分、牛久保西公園 バス停	専有面積 / 向き	30.0㎡ / 南
所在地	神奈川県横浜市都筑区牛久保西1丁目14-3	築年月 / 構造	2008年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.120833400103

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アーバン企画開発 港北ニュータウン店

TEL:045-287-4580
FAX: 045-287-4570

神奈川県横浜市都筑区中川中央1丁目24-16 KAMIYA III 1F
免許番号：神奈川県免許(9)第16853号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介