

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

青葉台駅 徒歩18分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **85,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』  
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 耐震等級3 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／オートロック／防犯カメラ／BS／シャーメゾンガーデンス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（WiFi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／IHクッキングヒーター

物件名	コラージュステラ 101号室	間取り	1K／洋室9.4 K2.9 (帖)
アクセス	東急田園都市線 青葉台駅 徒歩18分 J R横浜線 十日市場駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	32.0㎡ / 南東
所在地	神奈川県横浜市青葉区さつきが丘15番1	築年月 / 構造	2016年5月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 16,500円 ~ 16,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 57,970円 (税込) 鍵交換費用13,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / ＊各施設までの距離・徒歩分数はシステムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合がございます。学区等は各自自治体へ確認をお願いいたします。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.126216800101  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ニューライフオリジナル 青葉台店

TEL:045-482-4700  
FAX: 045-482-4730

神奈川県横浜市青葉区柿の木台1-25  
免許番号: 神奈川県免許(9)第16032号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介