

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R根岸線

港南台駅 バス7分 徒歩1分

モバイルで見る



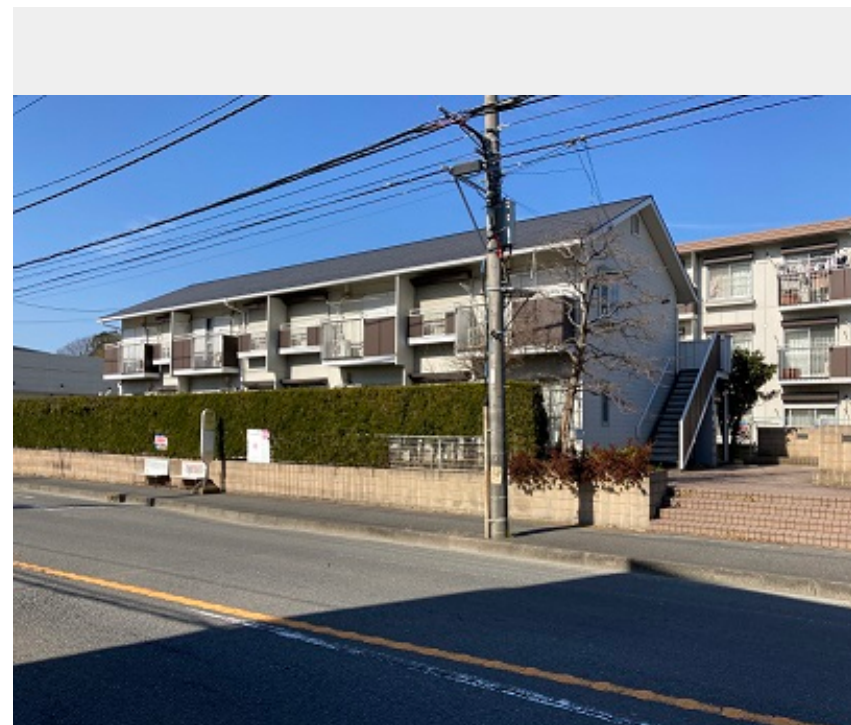
1LDK  
アパート

家賃 81,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

フルリノベーション（2024年3月）行いました！キッチン・洗面化粧台・ユニットバス交換！★CMでもお馴染み積水ハウスのシャーメゾン！耐震性の高い軽量鉄骨造 高品質賃貸住宅★★無料イ・・・

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン

駐車場有り/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/防犯カメラ/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/リノベーション/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 コートピア港南 A 103号室

アクセス J R根岸線 港南台駅 バス7分、中野町 バス停 徒歩1分

所在地 神奈川県横浜市栄区上郷町79-3

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5.5 LDK11.2(帖)

専有面積/向き 35.0㎡/南

築年月/構造 1987年3月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 有り/月12,100円~12,100円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。鍵交換費用として17,600円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年03月/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社湘南宅建

TEL:0467-46-3800

FAX: 0467-43-1416

神奈川県鎌倉市大船1丁目10-14

免許番号: 神奈川県免許(16)第3301号

所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態  
仲介