

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

相模鉄道本線

二俣川駅 バス10分 桐が作入口 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **92,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

敷地内無料駐車場1台付♪

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/日用品や季節物もすっきり・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- コンロ
- WIC・納戸
- エアコン
- 給湯設備
- 無料 駐車場無料
- 対面キッチン
- 洗面洗面台

駐車場有り/高齢者対応可/LGBTQフレンドリー/リノベーション/角部屋/アクセントクロス/複層ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/シューズクローゼット/エアコン(2台設置)/バルコニー

物件名	S・Kハイム B 201号室	間取り	2LDK/洋室4.5 洋室3.3 LDK10.7(帖)
アクセス	相模鉄道本線 二俣川駅 バス10分、桐が作入口 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	42.0㎡/南
所在地	神奈川県横浜市旭区桐が作1658-1	築年月 / 構造	1993年11月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月下旬/2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年04月 室内フルリノベーション♪室内を見渡せる対面キッチン、ユニットバスやトイレ交換、ウォークインクローゼットで使い勝手を良くしました♪/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.120765110201

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アローズ  
TEL:045-360-6131  
FAX: 045-360-6132

神奈川県横浜市旭区二俣川1丁目5-28二俣川第3ビル5F  
免許番号: 神奈川県免許(4)第26530号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介