

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R根岸線

洋光台駅 徒歩22分

モバイルで見る



**3LDK**  
テラスハウス

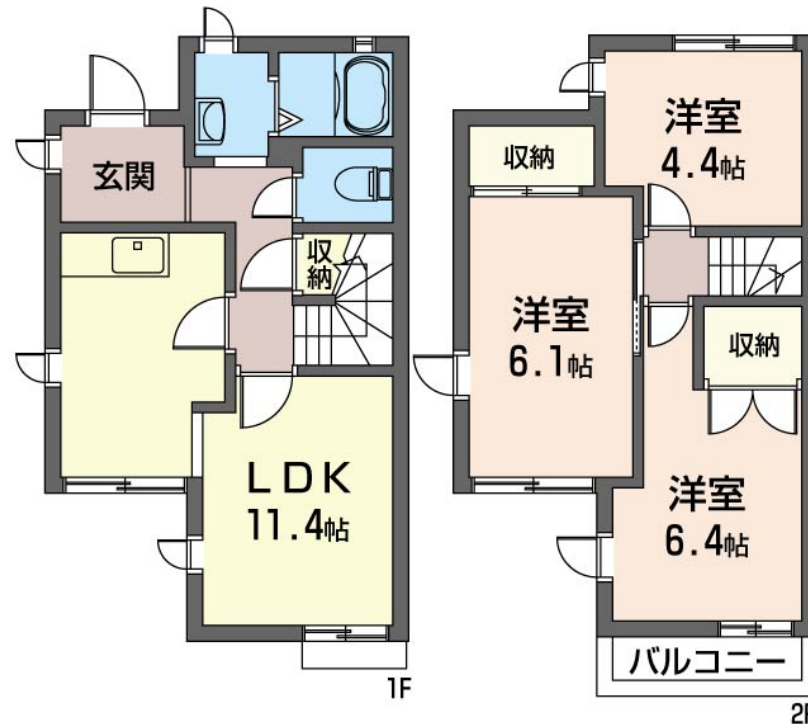
家賃 **117,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★入居者様一世帯に一台駐車場付き！（敷地内／使用料無料）★  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- 無料 駐車場無料
- コンロ
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- エアコン
- 洗髪洗面台

駐車場有り／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／モニター付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／バルコニー／都市ガス

物件名 アクティブFOUR C 102号室

アクセス J R根岸線 洋光台駅 徒歩22分  
J R根岸線 洋光台駅 バス6分、日野峰 バス停 徒歩4分

所在地 神奈川県横浜市港南区港南台8丁目37-18

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室6.4 洋室6.1 洋室4.4 LDK11.4 (帖)

専有面積 / 向き 71.0㎡ / 南東

築年月 / 構造 1989年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）111,870円（税込）鍵交換費用27,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.127109050102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社本郷台不動産  
TEL:045-893-5500  
FAX: 045-893-5545

神奈川県横浜市栄区小菅ケ谷1丁目15-34  
免許番号：神奈川県免許(4)第27738号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介