

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R根岸線

洋光台駅 徒歩21分

モバイルで見る



3LDK  
一戸建て

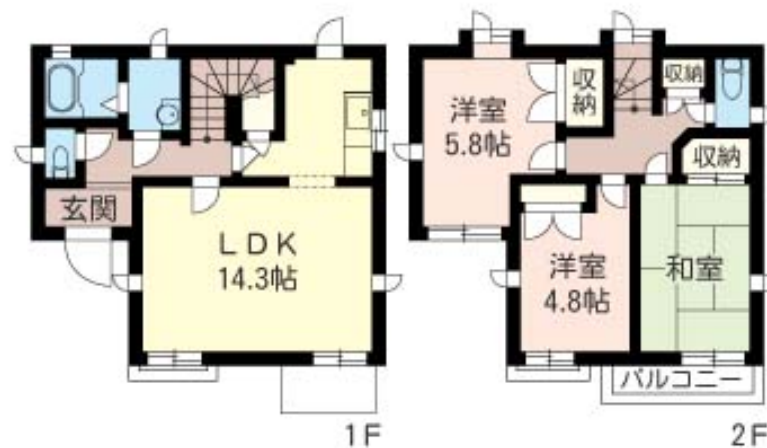
家賃 102,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

★CMでもお馴染み積水ハウスのシャーメゾン！耐震性の高い軽量鉄骨造 高品質賃貸住宅★★お住まい頂くだけでポイントが貯まる、おトクな「シャーメゾンライフPOINT」★★入居者様一世帯・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 温水洗浄便座
- コンロ
- 無料 駐車場無料
- 給湯設備
- 追い焚き給湯

駐車場有り / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面台 / ガスコンロ / 2口コンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / バルコニー

物件名 アクティブFOUR B 101号室  
アクセス J R根岸線 洋光台駅 徒歩21分  
所在地 神奈川県横浜市港南区港南台8丁目37-18  
ランドマーク -

間取り 3LDK / 洋室5.8 洋室4.8 和室5.4 LDK14.3 (帖)  
専有面積 / 向き 75.0㎡ / 南東  
築年月 / 構造 1989年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用93,170円 (税込) 鍵交換費用27,500円 (税込) が必要です。/ 火災保険への加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社本郷台不動産  
TEL:045-893-5500  
FAX: 045-893-5545

神奈川県横浜市栄区小菅ケ谷1丁目15-34  
免許番号：神奈川県免許(3)第27738号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介