

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

大倉山駅 徒歩11分

2LDK
マンション

家賃

190,000 円

共益費等

9,000 円

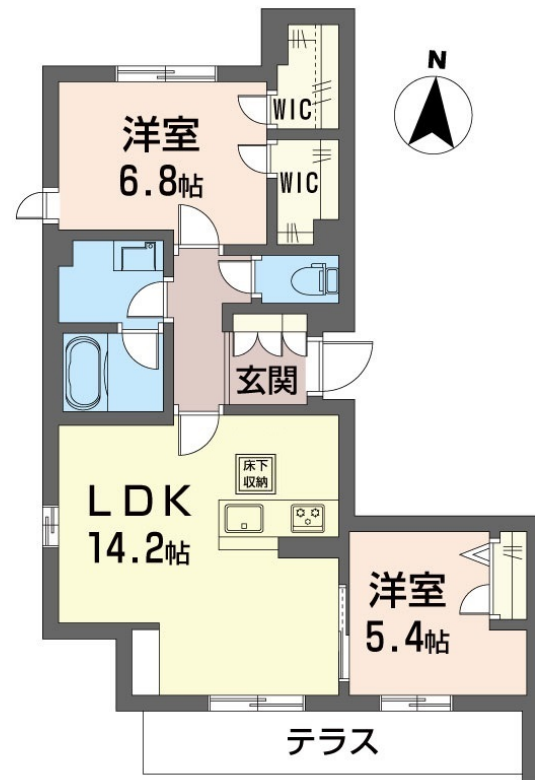
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／外気
の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級5」を
取得／上階・・・



この物件についている

こだわり設備



ZEH



太陽光発電



耐震
等級3



断熱等性能
等級5



高遮音床
システム



シャーメゾン
ガーデنز



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ホテルライク／都
市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オ
ートロック／防犯カメラ／BS／シャーメゾンガーデنز／LGBTQフレンドリー／ワークスペース
／角部屋／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／スライディン
グライト／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台
所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネル

物件名

アンゼリカ 101号室

アクセス

東急東横線 大倉山駅 徒歩11分
東急新横浜線 新綱島駅 徒歩17分

所在地

神奈川県横浜市港北区樽町1丁目14-42

ランドマーク

-

間取り

2LDK／洋室6.8 洋室5.4 LDK14.2 (帖)

専有面積 / 向き

62.85㎡／南

築年月 / 構造

2025年6月中旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

即時／2年

駐車場

有り／月 22,000円 ～ 22,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）鍵交換費用18,150円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.121074700101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アルシュ・コーポレーション 菊名店

TEL:045-439-3225

FAX: 045-439-3226

神奈川県横浜市港北区菊名4丁目2-6江藤ビル2階2号室

免許番号：神奈川県免許(4)第26987号

所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態
仲介