



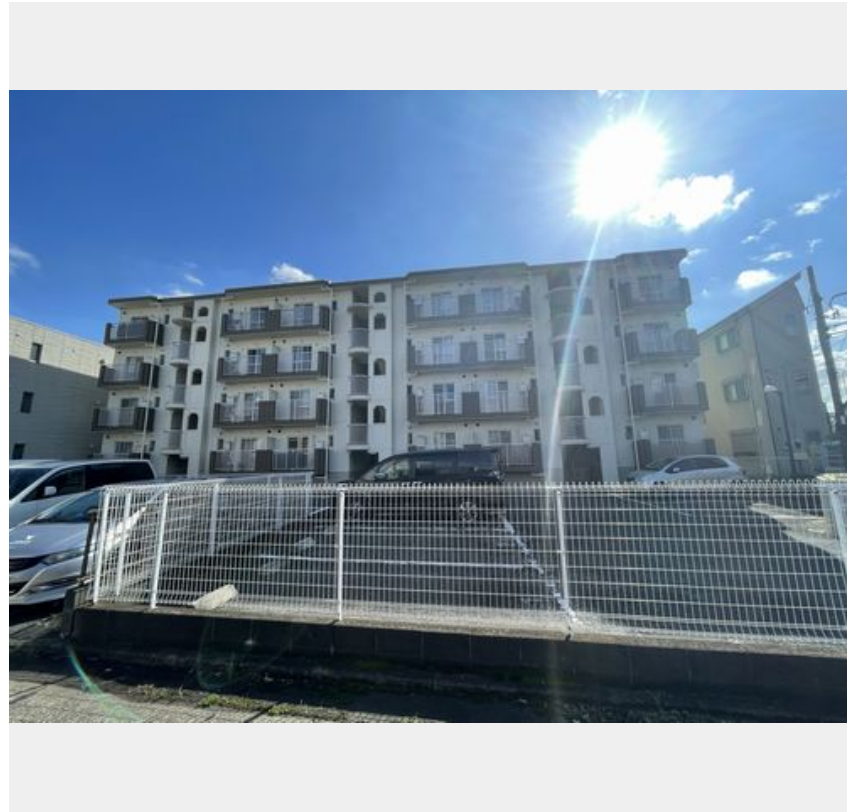
**2LDK**  
マンション

家賃 **130,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

■■東急東横線『大倉山駅』まで徒歩8分(600m) ■■東急東横線『菊名駅』まで徒歩11分(870m) ■■JR横浜線『新横浜駅』まで徒歩20分(1560m) ■■3駅利用可能で便利で・・・

この物件についている **こだわり設備**



駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根無し)/防音サッシ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/シャワー/洗濯機置場(室内)/ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)

物件名	大倉山マリンコート 202号室
アクセス	東急東横線 大倉山駅 徒歩8分 東急東横線 菊名駅 徒歩11分
所在地	神奈川県横浜市港北区菊名6丁目30-18
ランドマーク	-

間取り	2LDK/洋室6 洋室4.5 LDK12.5 (帖)
専有面積 / 向き	53.82㎡ / 南西
築年月 / 構造	1988年3月下旬 / 鉄筋コンクリート・2階-4階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	有り / 月 16,500円 ~ 16,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として65,230円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アルシュ・コーポレーション 菊名店

TEL:045-439-3225  
FAX: 045-439-3226

神奈川県横浜市港北区菊名4丁目2-6江藤ビル2階2号室  
免許番号: 神奈川県免許(4)第26987号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介