

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

金沢文庫駅 バス12分 パークタウン西 バス停 徒歩2分

📱 モバイルで見る



**2LDK**  
テラスハウス

家賃 **130,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

🅐 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン☆

「犬」との暮らしご相談可能です/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット...

この物件についている **こだわり設備**

- 🐕 犬相談可
- 📺 TVモニター付きインターホン
- 🚪 WIC・納戸
- 🅐 無料 駐車場無料
- 🔥 追い焚き給湯
- 🌬️ エアコン
- 🔌 3口コンロ
- 🍲 コンロ
- 🚿 給湯設備
- 🧼 洗髪洗面台
- 🚽 温水洗浄便座
- 🪵 フローリング付

駐車場有り/ペット相談可(室内小型犬)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/モニター付ドアホン/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/3口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/大型玄関収納/エアコン/バルコニー/都市ガス

物件名	ビューテラスJ 102号室	間取り	2LDK/洋室7.8 洋室6.4 LDK12.1(帖)
アクセス	京急本線 金沢文庫駅 バス12分、パークタウン西 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	69.0㎡/南
所在地	神奈川県横浜市金沢区釜利谷南3丁目20-9	築年月 / 構造	2004年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬/2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)106,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.127120410102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ニュータウン株式会社 金沢文庫店

TEL:045-791-3530  
FAX: 045-791-3531

神奈川県横浜市金沢区谷津町340  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介