



2LDK
アパート

家賃

124,000 円

共益費等

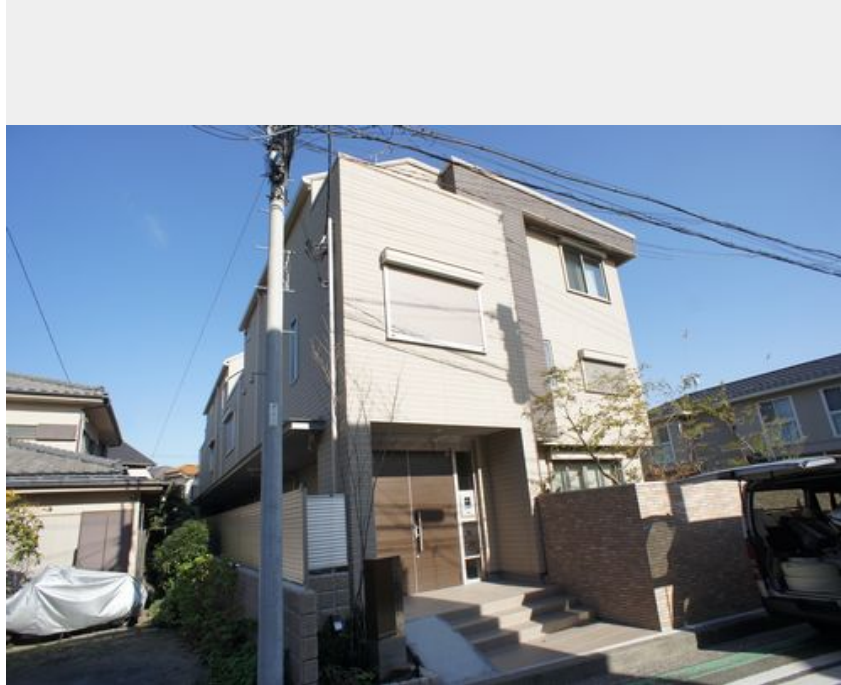
6,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

野島公園駅徒歩3分、南東向きの2LDK。浴室乾燥機やウォークインクローゼットで快適な毎日を
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 宅配BOX
- 警備システム
- 浴室乾燥機
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- オートロック
- WIC・納戸
- エアコン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／オートロック／BS／LGBTQフレンドリー／スライディングスクリーン／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（セコム）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し

物件名	グランドパル C 203号室
アクセス	横浜シーサイドライン 野島公園駅 徒歩3分 横浜シーサイドライン 金沢八景駅 徒歩13分
所在地	神奈川県横浜市金沢区平潟町2-1-13
ランドマーク	-

間取り	2LDK／LDK10.1 洋室6.4 洋室3.8 (帖)
専有面積 / 向き	55.25㎡／南東
築年月 / 構造	2016年10月上旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	有り／月 16,200円 ～ 16,200円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）83,380円（税込）鍵交換費用14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120896300203
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ニュータウン株式会社 金沢文庫店
TEL:045-791-3530
FAX: 045-791-3531

神奈川県横浜市金沢区谷津町340
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3268号
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介