



1K
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0.5 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
おすすめポイント

積水ハウスの賃貸シャーメゾン★都市ガス採用物件★
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備

宅配BOX／高齢者対応可／駐輪場／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／エアコン／バルコニー／都市ガス

物件名	HAMAマリン 103号室	間取り	1K／洋室6.4 K2.2 (帖)
アクセス	京急本線 金沢八景駅 徒歩8分 横浜シーサイドライン 野島公園駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	18.0㎡ / 南東
所在地	神奈川県横浜市金沢区洲崎町 2 3 - 9	築年月 / 構造	1992年9月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）44,000円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120737700103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アネッツ
TEL:045-849-1150
FAX: 045-849-1160

神奈川県横浜市港南区上大岡西 2丁目 2-10MK第2ビル 301号
免許番号：神奈川県免許(6)第23585号
所属団体：（公社）全日本不動産協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議

取引形態
仲介