

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

金沢文庫駅 徒歩7分

モバイルで見る



3K  
アパート

家賃 63,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

★CMでもお馴染み積水ハウスのシャーメゾン！耐震性の高い  
軽量鉄骨造 高品質賃貸住宅★★保証人不要システム有★★お  
住まい頂くだけでポイントが貯まる、おトクな「シャーメゾン  
ライフPOI・・・

この物件についている **こだわり設備**

駐車場有り / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / インターホン / シャワー / バス・トイレ (セパ  
レート) / バルコニー



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ヴィラ金沢文庫 201号室	間取り	3K / 洋室4 和室5.4 和室5.4 K5.4 (帖)
アクセス	京急本線 金沢文庫駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	42.0㎡ / 南
所在地	神奈川県横浜市金沢区谷津町2 1 7	築年月 / 構造	1986年11月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用56,760円 (税込) 鍵交換費用17,600円 (税込) が必要です。火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アネッツ  
TEL:045-849-1150  
FAX: 045-849-1160

神奈川県横浜市港南区上大岡西2丁目2-10MK第2ビル 301号  
免許番号：神奈川県免許(5)第23585号  
所属団体：(公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介