

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R根岸線

洋光台駅 バス11分 下ヶ谷 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



3LDK
一戸建て

家賃

150,000 円

共益費等

0 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

★積水ハウス施工の耐震性の高い軽量鉄骨造賃貸住宅★
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／プライベートな空間として利用できる専用庭がついていま
す

この物件についている こだわり設備



高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／フローリング／モニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／大型玄関収納／エアコン／バルコニー／専用庭

物件名	岡本邸 101号室	間取り	3LDK+S(納戸)／和室6.4 洋室5.4 洋室5.4 LDK11.6 S1.8 (帖)
アクセス	J R根岸線 洋光台駅 バス11分、下ヶ谷 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	83.0㎡／南西
所在地	神奈川県横浜市磯子区氷取沢町 7 5 - 3	築年月 / 構造	2002年2月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月中旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）121,990円（税込）鍵交換費用44,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.127117490101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アネッツ
TEL:045-849-1150
FAX: 045-849-1160

神奈川県横浜市港南区上大岡西2丁目2-10MK第2ビル 301号
免許番号：神奈川県免許(6)第23585号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介