

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

屏風浦駅 徒歩9分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

積水ハウス施工のシャーメゾン☆  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

**この物件についているこだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

高齢者対応可 / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / トイレ (洗浄機能付便座) / 3口コンロ / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / ガスコンロ / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	磯子ハイツ 201号室	間取り	2DK / DK 6.9 洋室7.2 洋室4.6 (帖)
アクセス	京急本線 屏風浦駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	58.5㎡ / 南西
所在地	神奈川県横浜市磯子区森6丁目13-14	築年月 / 構造	2010年11月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	なし

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 83,380円 (税込) 鍵交換費用22,000円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.120879100201

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**ニュータウン株式会社 上大岡店**  
TEL:045-847-3100  
FAX: 045-847-0660

神奈川県横浜市港南区上大岡西1丁目13-23タウンサイト41-2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体: (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介