

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

相模鉄道本線

星川駅 徒歩17分

モバイルで見る



4LDK  
一戸建て

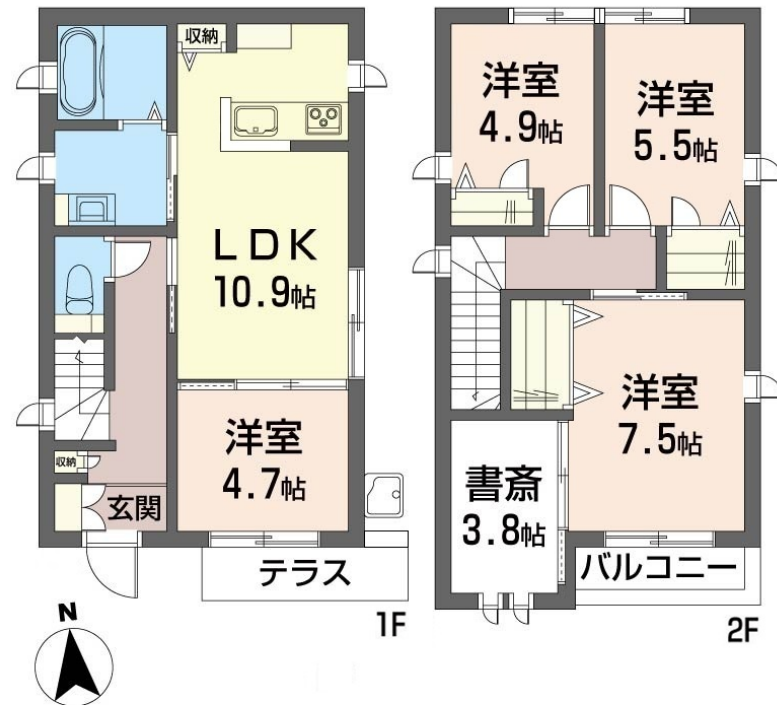
家賃 **170,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/プライベートな空間として利用できる専用庭がついています/太陽光発電設備で発電した電気を使えるので電気代の節約に/窓には高・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 食器洗浄機
- 広い浴室
- 駐車場無料
- 駐車場2台可
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン

駐車場有り/都市ガス/CATV(都市型)/空気環境配慮仕様(SHMエアキス)/フローリング/Low-E複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1618/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHキッチン/3口コンロ/グリル付きコンロ/乾燥機付食器洗浄機付/トイレ(暖房機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン(1台設置)/バルコニー/専用庭/駐車場2台可

物件名 常盤台シャーメゾンA 101号室  
アクセス 相模鉄道本線 星川駅 徒歩17分  
所在地 神奈川県横浜市保土ヶ谷区常盤台7-7  
ランドマーク -

間取り 4LDK+S(納戸)/洋室7.5 洋室5.5 洋室4.9 洋室4.7  
S3.8 LDK10.9(帖)  
専有面積/向き 85.0m<sup>2</sup>/南  
築年月/構造 2025年10月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2026年5月下旬/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)121,990円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.121079800101  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ニュータウン株式会社 横浜本店  
TEL:045-314-6711  
FAX: 045-314-3335

神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町3丁目33-7 横浜OSビル内  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態 仲介