



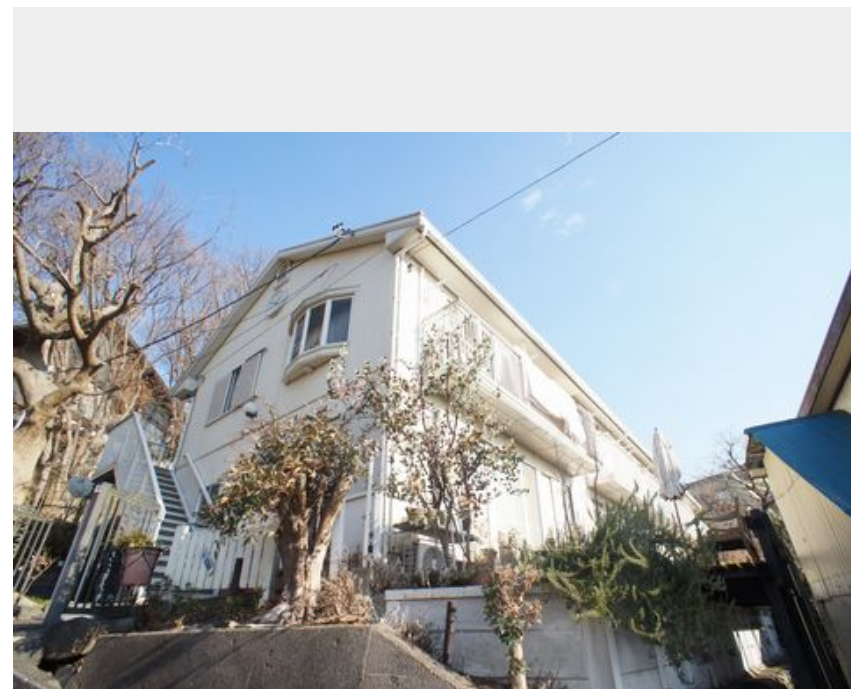
**1K**  
アパート

家賃 **66,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



Re. Renovation リノベーション

デザインされた住空間で  
シャーメゾンライフをお楽しみ  
いただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

キッチンやユニットバス交換、テレワークスペースを設けたのフルリノベーション物件です♪ (2024/4) インターネット無料! 契約不要で利用可能 (ギガプライズ・最大1Gbps・wifi付・・・)

**この物件についている こだわり設備**

- リノベーション
- ワークスペース (専用家具付)
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- ダウンライト

インターネット無料 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / リノベーション / ワークスペース (専用家具付) / アクセントクロス / フローリング / 複層ガラス / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / ダウンライト / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / ガスコンロ / 2口コンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / エアコン / バルコニー

物件名	ベル フラッシュ 105号室
アクセス	相模鉄道本線 上星川駅 徒歩7分 相模鉄道本線 和田町駅 徒歩19分
所在地	神奈川県横浜市保土ヶ谷区上星川1丁目16-7
ランドマーク	-

間取り	1K / 洋室7 K2.3 (帖)
専有面積 / 向き	24.5㎡ / 南西
築年月 / 構造	1992年4月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として15,400円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年04月 室内丸ごとフルリノベーションシステムキッチン新設、ユニットバス交換、バス・トイレ別、ワークスペースを確保し収納も広々ウォークインクローゼットを造りました☆/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 横浜西口店  
TEL:045-323-3220  
FAX: 045-323-0820  
神奈川県横浜市西区南幸2丁目19-3 TSUCHIYA 2階  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態  
仲介