



1K  
アパート

家賃 45,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

「横浜国立大学南門」徒歩3分の立地で学生におすすめ！☆インターネット無料！契約不要で利用可能（ギガプライズ・最大1Gbps・wifi付）／故障・トラブル時に安心の24時間電話・アプ・・・

**この物件についているこだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- エアコン

高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名	ハイツトキワ 202号室	間取り	1K／洋室7.1 K3.4 (帖)
アクセス	相模鉄道本線 和田町駅 徒歩17分 横浜市営地下鉄ブルーライン ミツ沢上町駅 徒歩24分	専有面積 / 向き	24.0㎡ / 南東
所在地	神奈川県横浜市保土ヶ谷区常盤台 34-20	築年月 / 構造	1982年12月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●横浜国大南門 / 徒歩3分	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	なし

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として17,600円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 横浜西口店  
TEL:045-323-3220  
FAX: 045-323-0820  
神奈川県横浜市西区南幸2丁目19-3 TSUCHIYA 2階  
免許番号：国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態  
仲介