

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

上大岡駅 徒歩15分

1LDK
アパート

家賃

89,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上大岡駅徒歩15分、南東向きの1LDK。浴室乾燥機や追焚で快適なバスタイムを。
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用してい・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



コンロ



給湯設備

高齢者対応可／駐輪場（屋根無し）／LGBTQフレンドリー／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー／都市ガス

物件名	グレイス・ウシオ 102号室
アクセス	京急本線 上大岡駅 徒歩15分 横浜市営地下鉄ブルーライン 上大岡駅 徒歩15分
所在地	神奈川県横浜市南区別所2丁目9-6
ランドマーク	-

間取り	1LDK／洋室5 LDK9.1 (帖)
専有面積 / 向き	35.0㎡／南東
築年月 / 構造	2012年10月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）57,970円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120883800102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ニュータウン株式会社 上大岡店

TEL:045-847-3100

FAX: 045-847-0660

神奈川県横浜市港南区上大岡西1丁目13-23タウンサイト41-2F

免許番号：国土交通大臣免許(10)第3268号

所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態
仲介