

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

上大岡駅 徒歩18分

モバイルで見る



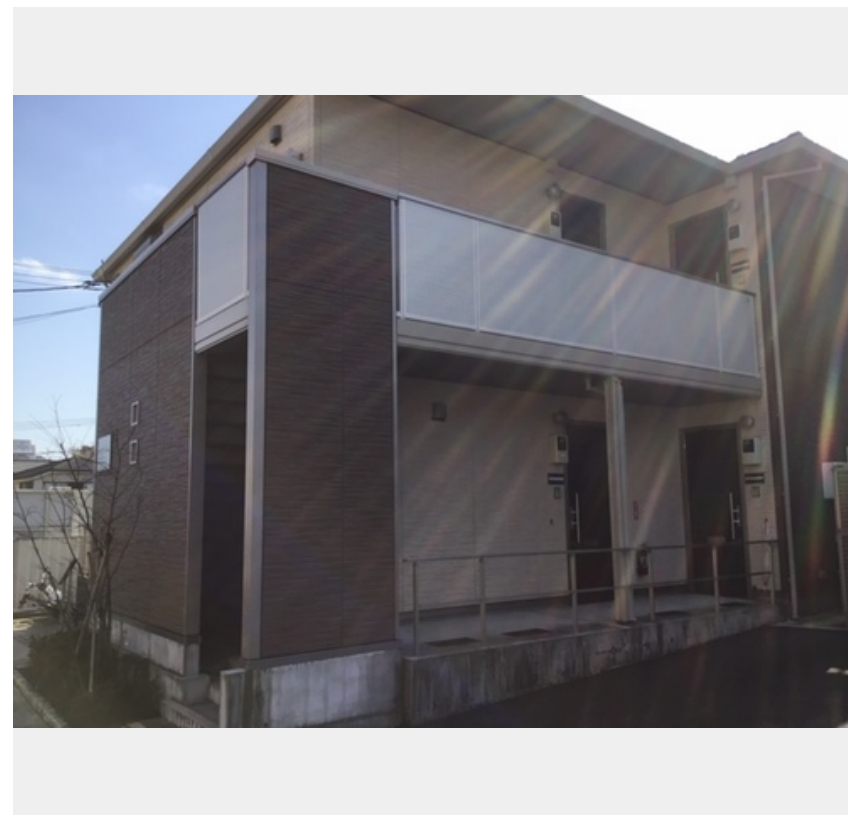
## 1LDK アパート

### 家賃 96,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★CMでもお馴染み積水ハウスのシャーメゾン！軽量鉄骨造賃貸住宅★ペット可（小型犬1匹）と暮らせる積水ハウスのシャーメゾン♪愛するペットと新生活を始めませんか★無料インターネット導入・・・

### この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場有り/ペット共生設備/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根無し)/防犯カメラ/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/ロフト/スライディングスクリーン/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ

物件名	ソレイユⅢ 202号室	間取り	1LDK/LDK14.1 洋室3.1(帖)
アクセス	京急本線 上大岡駅 徒歩18分 京急本線 上大岡駅 バス9分、普門院前 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	42.75㎡ / 南東
所在地	神奈川県横浜市南区別所4丁目5-18	築年月 / 構造	2017年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 11,000円 ~ 11,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用56,760円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アネッツ  
TEL:045-849-1150  
FAX: 045-849-1160

神奈川県横浜市港南区上大岡西2丁目2-10MK第2ビル 301号  
免許番号: 神奈川県免許(5)第23585号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介