

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

反町駅 徒歩4分

1LDK
マンション

家賃

164,000 円

共益費等

10,000 円

敷金

1 ヶ月

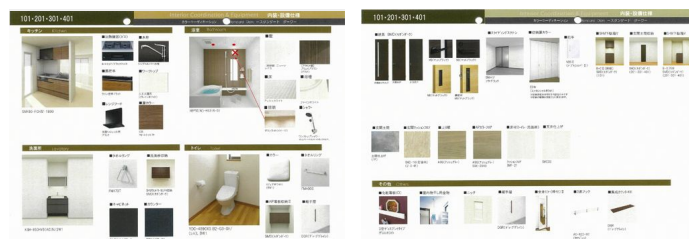
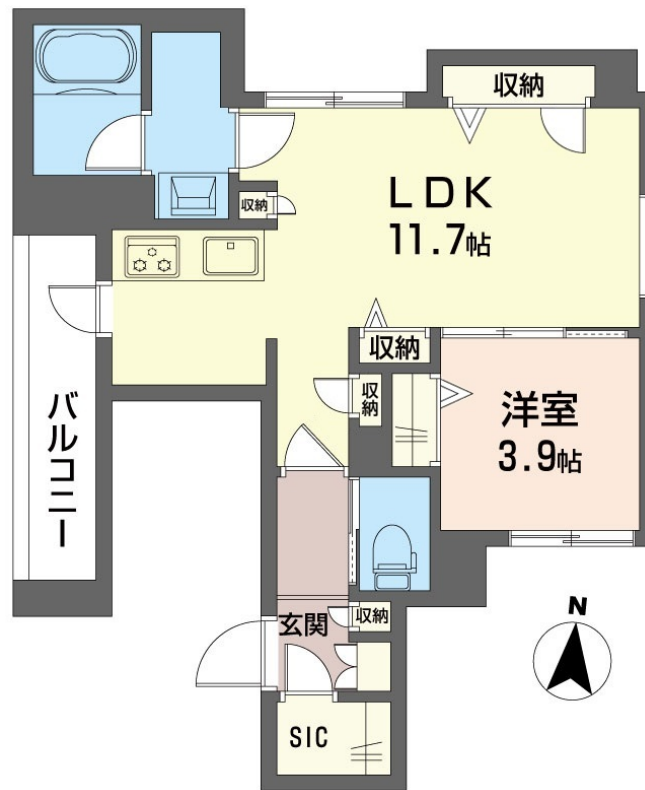
礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



※イメージパースです。
色・仕様は実際とは異なる場合がございます。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

2026年12月竣工予定！積水ハウスのホテルライクシャーメゾン♪

外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム

この物件についている こだわり設備



断熱等性能
等級6



高遮音床
システム



屋内共用廊下
タイプ



宅配BOX



オートロック



TVモニター付き
インターホン



全居室エアコン付



浴室乾燥機



追い焚き給湯



3口コンロ



室内物干



住宅性能評価

高遮音床システム「SHAI DD55」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／宅配BOX／オートロック／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／洗面所独立／室内物干し／ガスコンロ／3口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／大型玄関収納／シューズクローク／下駄箱／全居室エアコン付／エアコン（2台設

物件名 ジョイアークス横濱反町 301号室

アクセス 東急東横線 反町駅 徒歩4分

所在地 神奈川県横浜市神奈川区松本町 1丁目5-2

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室3.9 LDK11.7 (帖)

専有面積 / 向き 42.39㎡／北

築年月 / 構造 2026年12月中旬／重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 2026年12月中旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用56,760円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.122020040301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 横浜西口店

TEL:045-323-3220

FAX: 045-323-0820

神奈川県横浜市西区南幸2丁目19-3 TSUCHIYA 2階

免許番号：国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態
仲介