

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

鶴見駅 バス16分 長松寺前 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



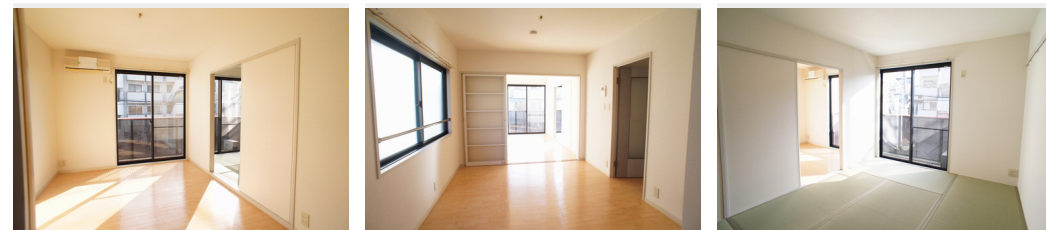
**3DK**  
アパート

家賃 **108,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 0.5ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウス施工の軽量鉄骨造2階建て賃貸住宅シャーメゾン！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座

宅配BOX / 駐輪場 (屋根無し) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターホン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面洗面化粧台 / ガスコンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / パス・トイレ (セパレート) / エアコン (1台設置) / バルコニー / 都市ガス

物件名	ユーフォリア 201号室	間取り	3DK / 洋室5.9 洋室5.4 和室5.9 DK 7.9 (帖)
アクセス	J R 京浜東北線 鶴見駅 バス16分、長松寺前 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	57.0㎡ / 南
所在地	神奈川県横浜市鶴見区駒岡3丁目4-10	築年月 / 構造	1996年10月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用83,380円 (税込) 鍵交換費用19,800円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株) となります。/ 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.121052500201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**ニュータウン株式会社 鶴見店**  
TEL:045-570-0600  
FAX: 045-570-0501

神奈川県横浜市鶴見区豊岡町3-25KN鶴見ビル2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体: (一社) 全国住宅産業協会 / (一社) 不動産協会 / (一社) 不動産流通経営協会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会 ほか

取引形態  
仲介