

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南国交通

バス 別府公民館前 下車 徒歩5分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **50,500 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (Wi-Fi付)

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料
- 駐車場2台可



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり / 24H換気システム / BS / 駐輪場 (屋根付き) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 対面キッチン / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 風呂 / エアコン / 下駄箱 / バルコニー / 駐車場2台可 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / 給湯器 (追焚機能付) / コンロ無し / カラーモニタ付ドアホン / 雨戸 (シャッタータイプ)

物件名 シャーメゾンふもと \* B棟 B0202号室

間取り 2LDK / LDK 11.2 和室 6.4 洋室 5.5 (帖)

アクセス バス、別府公民館前 バス停 徒歩5分

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 東

所在地 鹿児島県薩摩川内市内宮内町

築年月 / 構造 2004年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代 58,320円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社マルゼン商事  
TEL:0996-22-3521  
FAX: 0996-22-3548

鹿児島県薩摩川内市大小路町19-8  
免許番号: 鹿児島県知事免許 (12) 第001883号  
所属団体: (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介